LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : septembre 2014

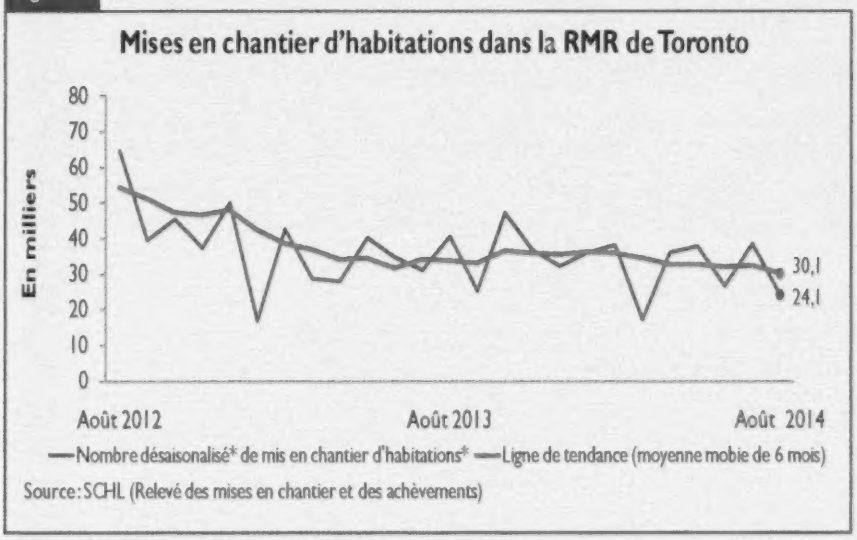
Faits saillants

- Le total des mises en chantier d'habitations a diminué.
- Sur le marché du neuf, l'activité la plus forte a été celle enregistrée dans la région de l'indicatif 905, avec Markham en tête.
- Le nombre désaisonnalisé de ventes de logements existants s'est accru de 2 %.

Table des matières

1 Faits saillants
2 Aperçu du marché de l'habitation
3 Cartes
15 Description des zones
16 Tableaux

Figure 1



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

[1] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

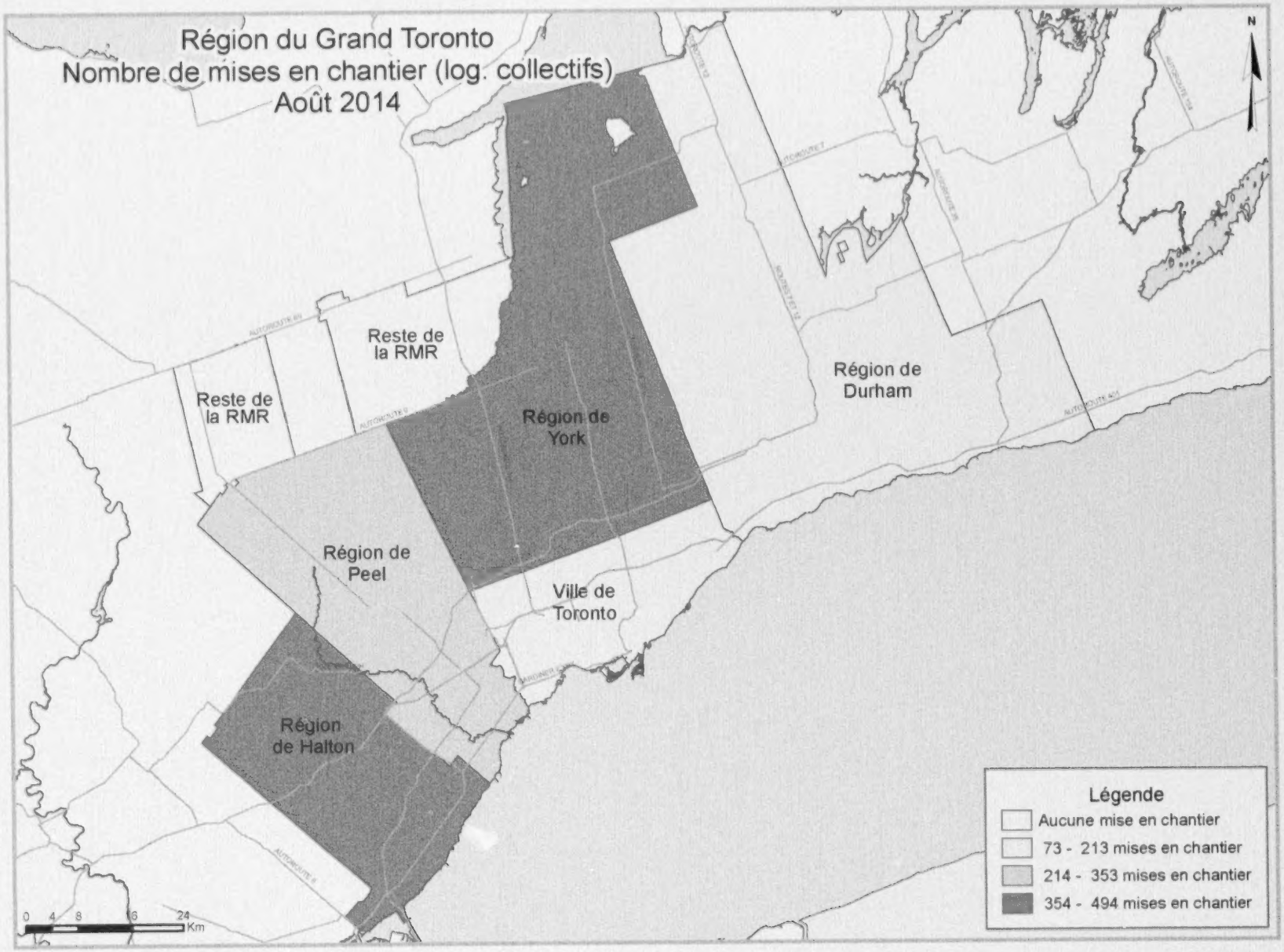
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

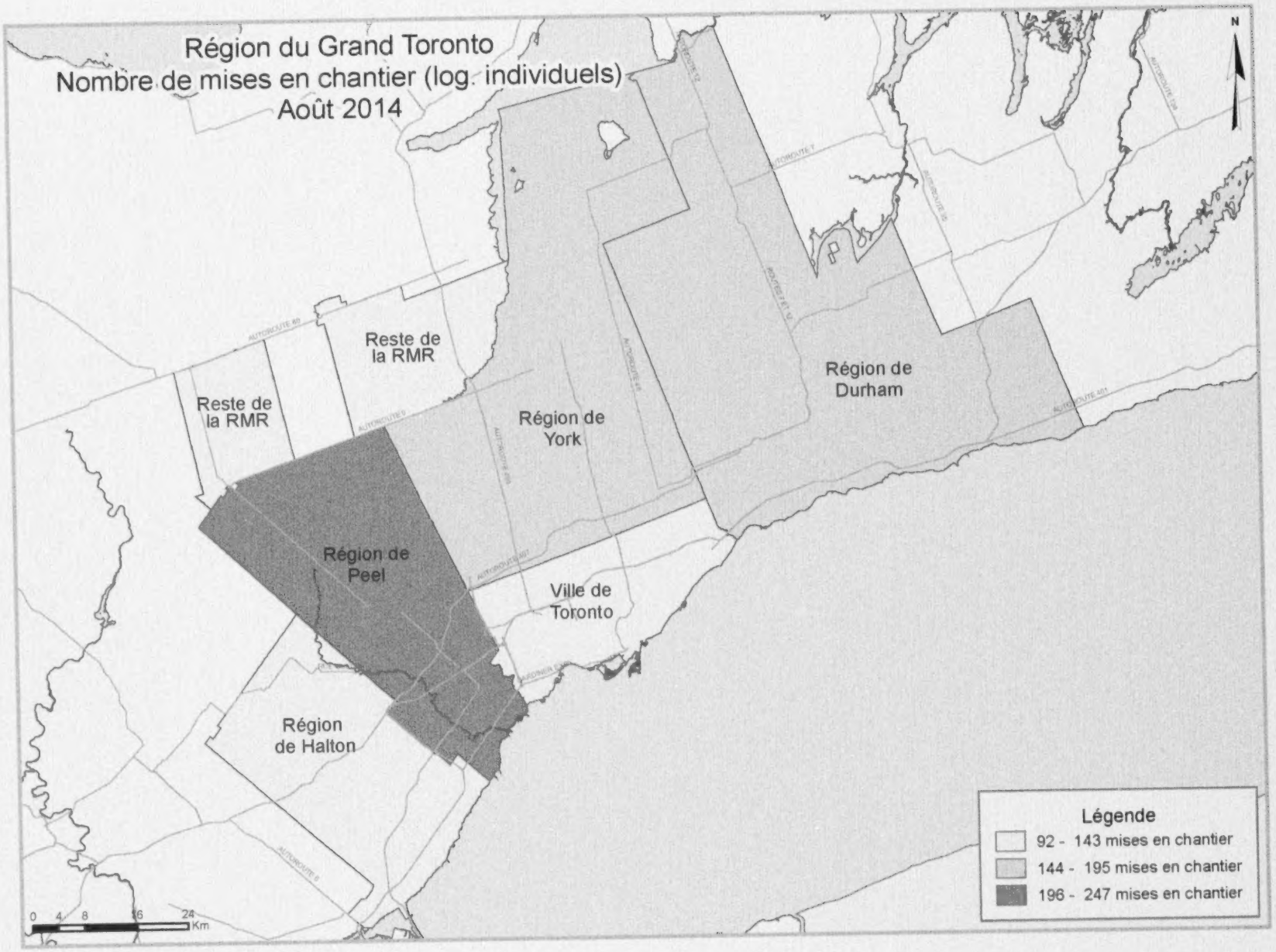
Aperçu du marché de l'habitation

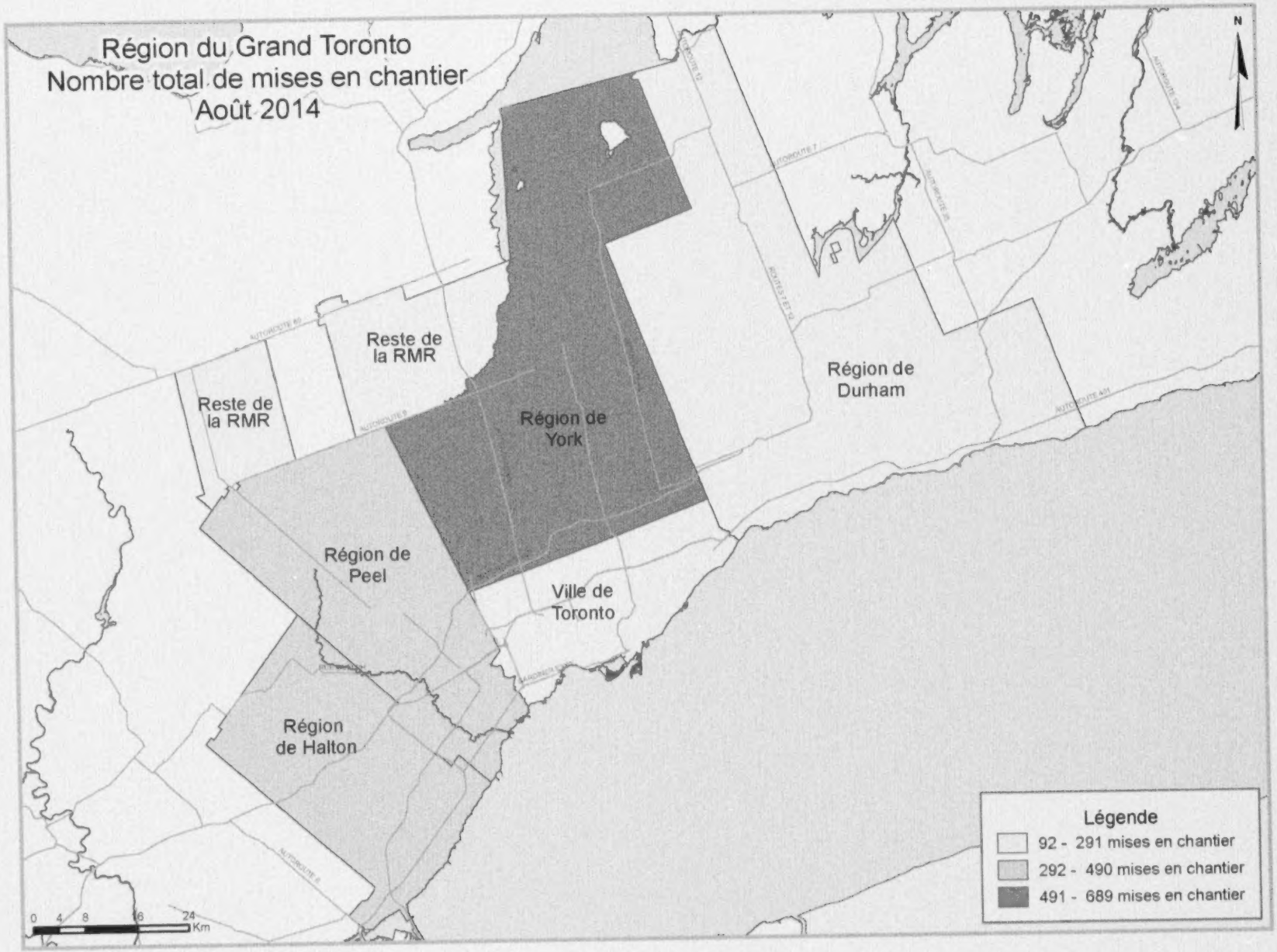
Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto, la tendance des mises en chantier d'habitations s'est chiffrée à 30 093 en août, comparativement à 32 449 en juillet. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations. La baisse enregistrée dans la catégorie des appartements s'est soldée par un recul du nombre total d'habitations mises en chantier en août; il faut toutefois préciser que l'activité avait été forte en juillet. Des variations d'un mois à l'autre sont chose courante sur le marché des tours d'habitation et ne témoignent pas d'une tendance à long terme. Pour la plupart, les appartements mis en chantier n'étaient pas situés au centre-ville, signe que les logements dans les immeubles en hauteur sont de plus en plus populaires dans les banlieues.

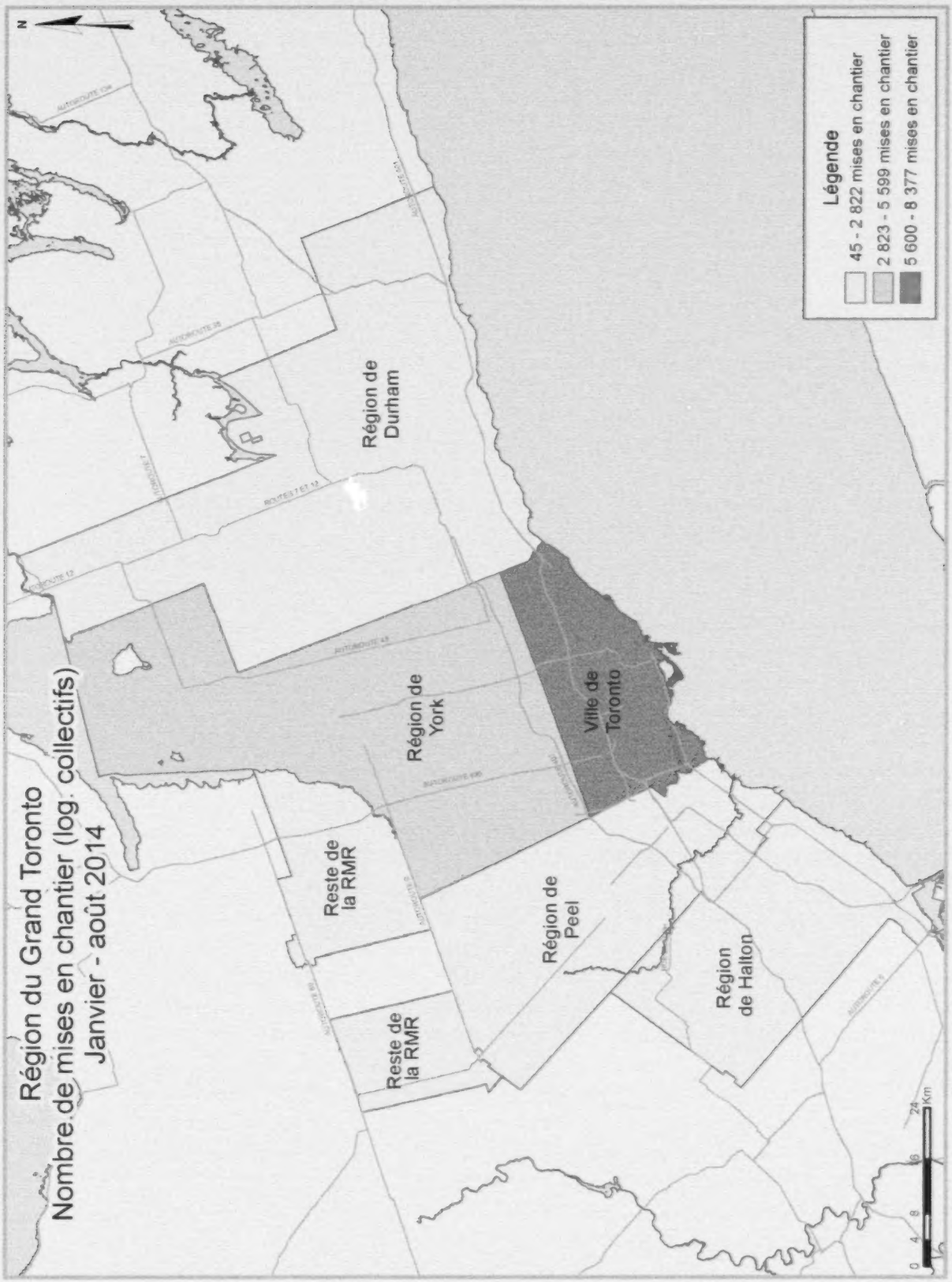
C'est à Markham qu'a été relevé en août le plus grand nombre de mises en chantier, grâce surtout à l'activité du côté des appartements. Oakville arrive au deuxième rang pour ce qui est des mises en chantier de logements dans des tours d'habitation. La production a été moins intense dans la ville de Toronto, en raison principalement du repli observé dans la catégorie des appartements.

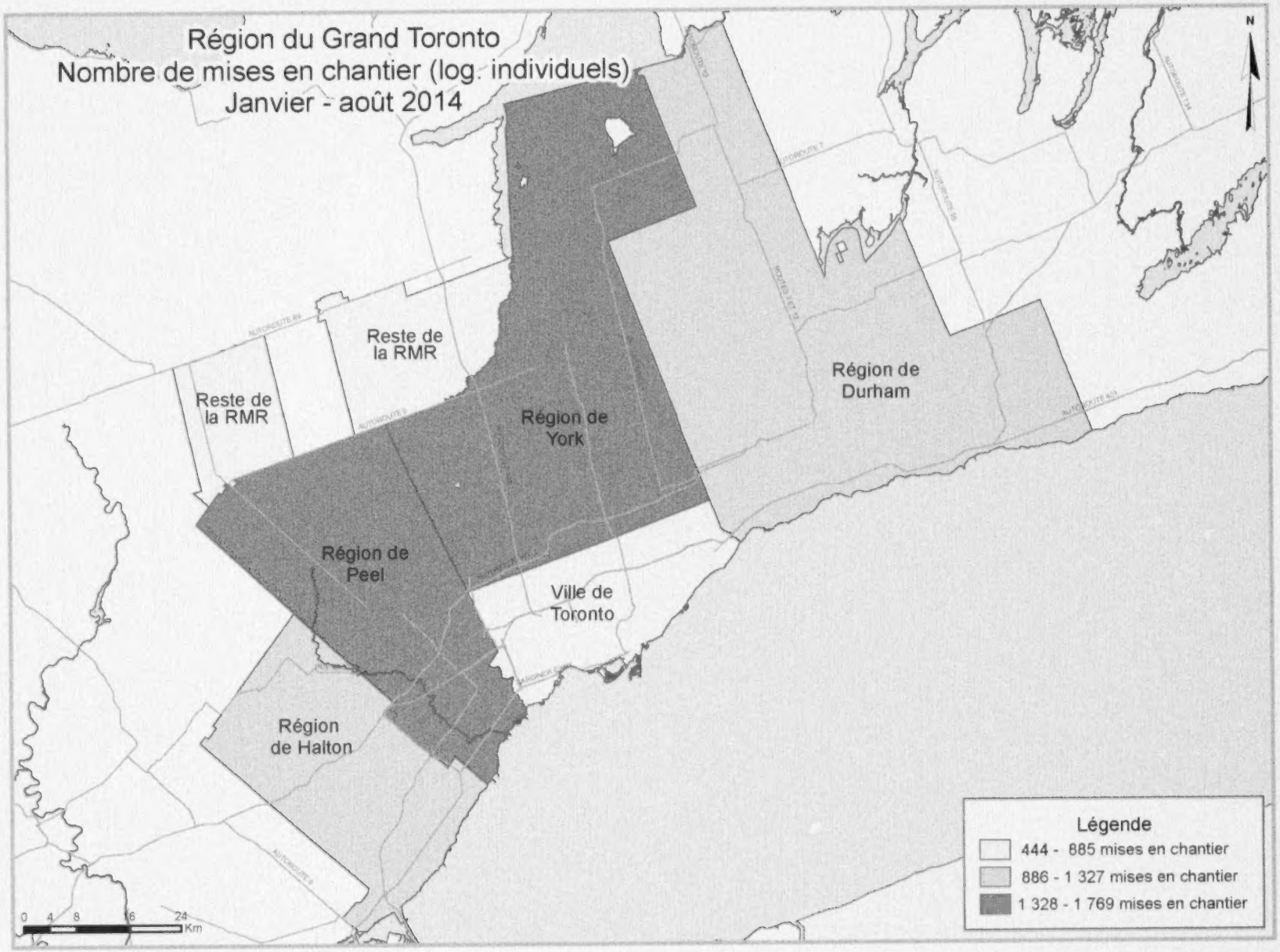
Des conditions d'emprunt favorables et une économie robuste ont contribué à la vitalité des ventes de logements existants au mois d'août. Le nombre désaisonnalisé de transactions sur le marché de la revente s'est accru de 2 % par rapport à son niveau du mois précédent. Quant au cumul annuel, il a progressé de 4 % d'une année à l'autre, grâce en grande partie à la forte hausse des ventes enregistrée au printemps. Pendant ce temps, les nouvelles inscriptions ont diminué de 3 %, ce qui a eu pour résultat de rendre les conditions plus favorables aux vendeurs.

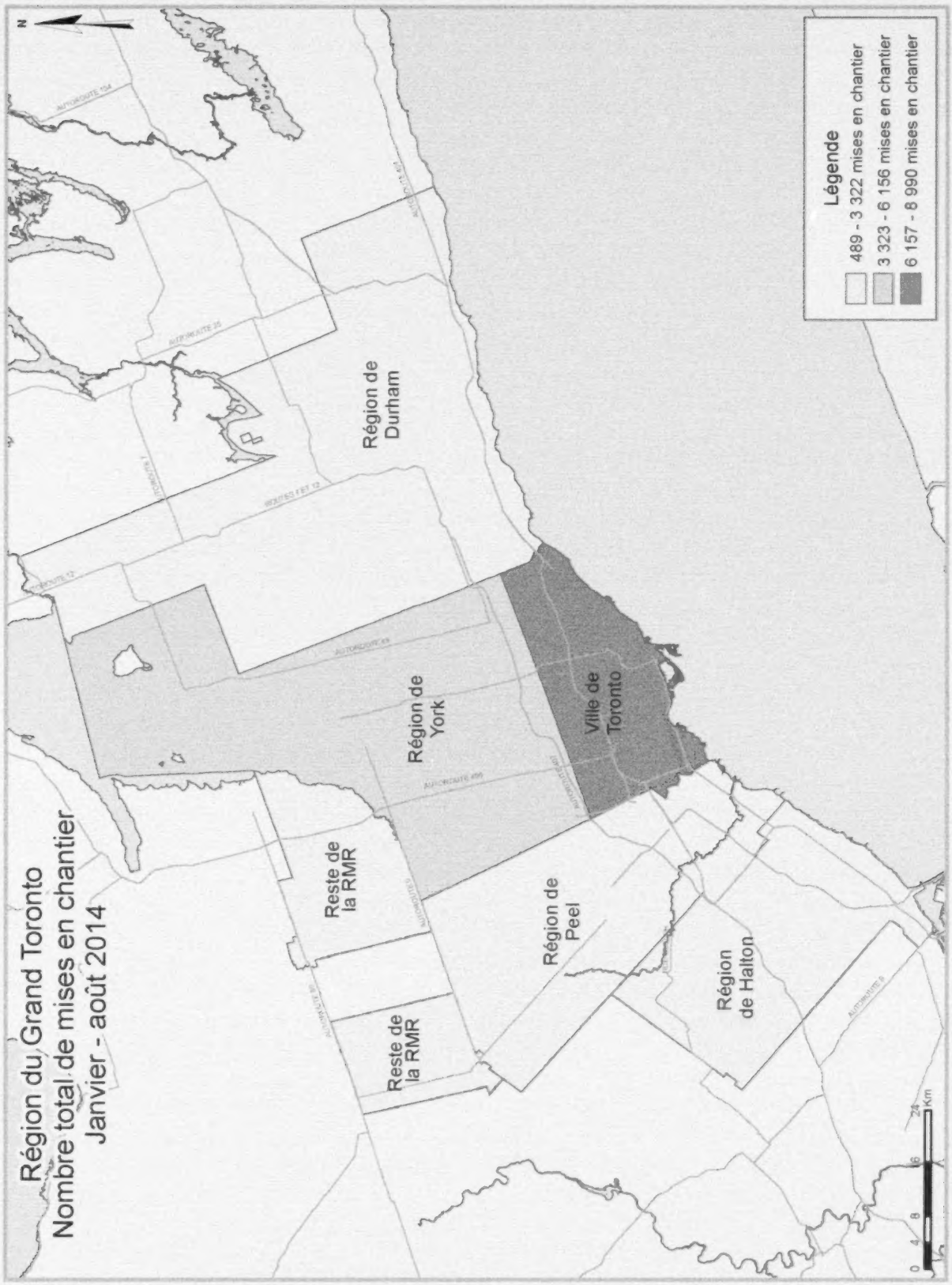

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Août 2014
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
Aucune mise en chantier
73 - 213 mises en chantier
214 - 353 mises en chantier
354 - 494 mises en chantier

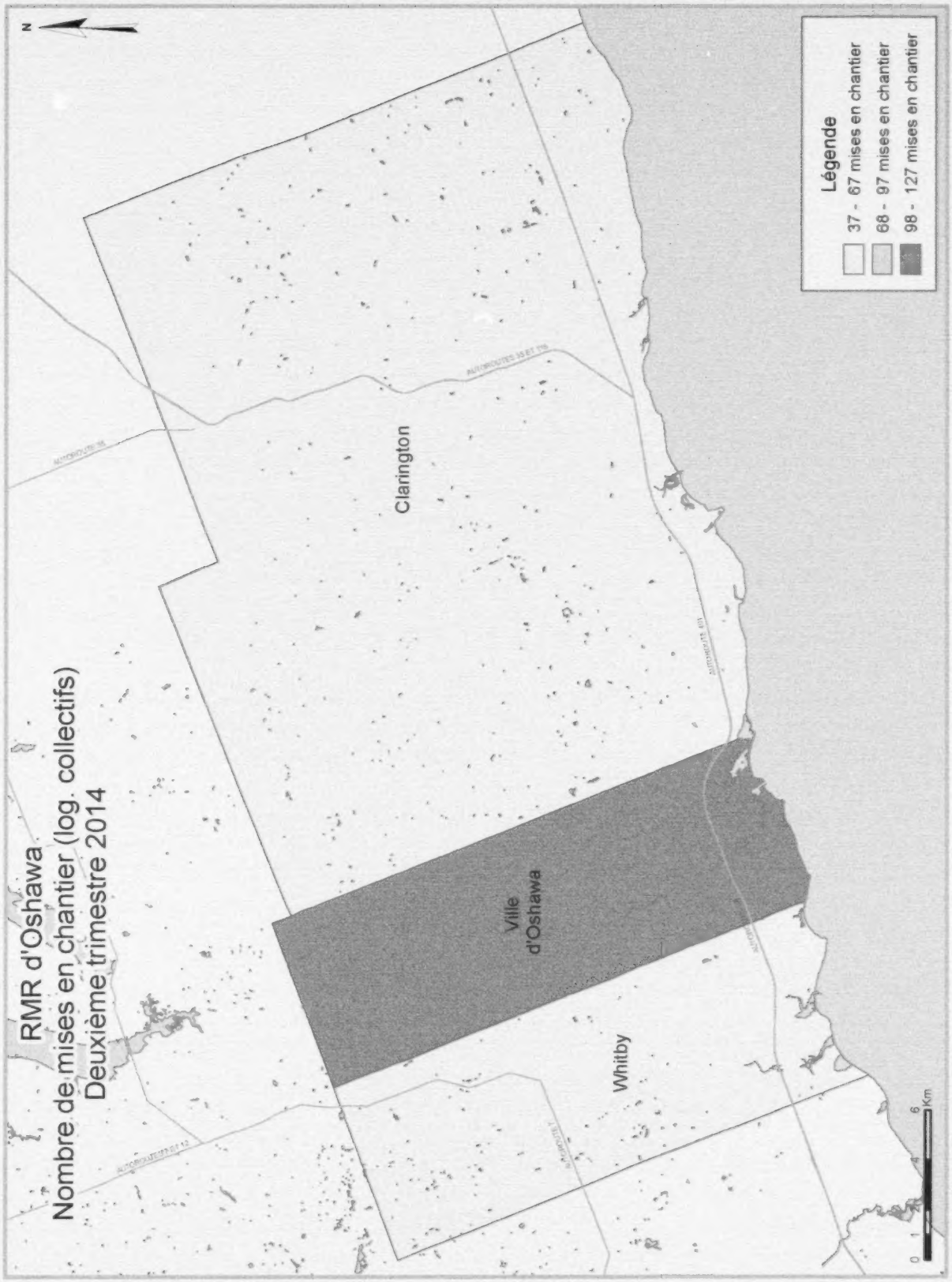

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Août 2014
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
92 - 143 mises en chantier
144 - 195 mises en chantier
196 - 247 mises en chantier


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Août 2014
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
92 - 291 mises en chantier
292 - 490 mises en chantier
491 - 689 mises en chantier

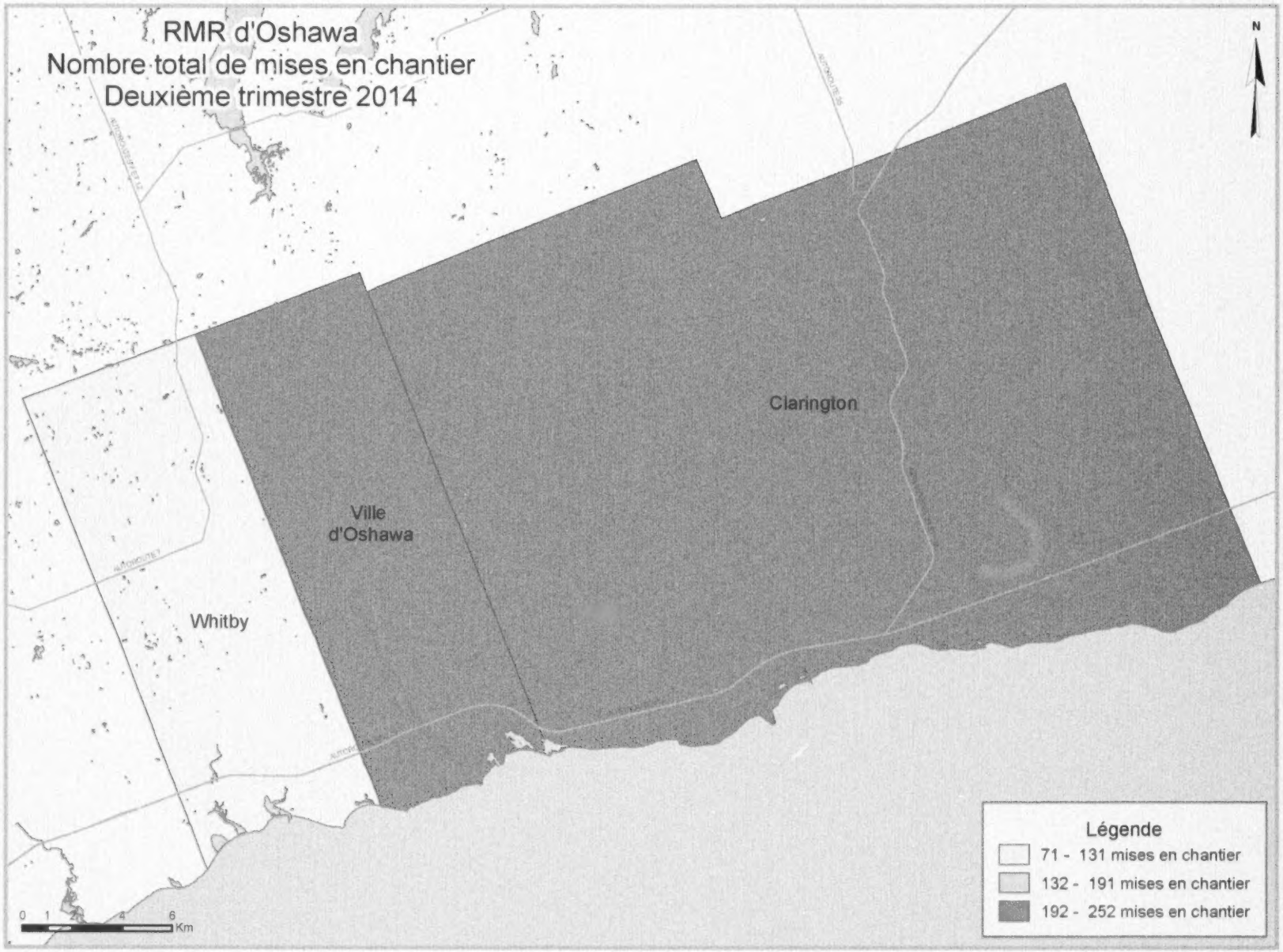

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - août 2014
Légende
45 - 2 822 mises en chantier
2 823 - 5 599 mises en chantier
5 600 - 8 377 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km

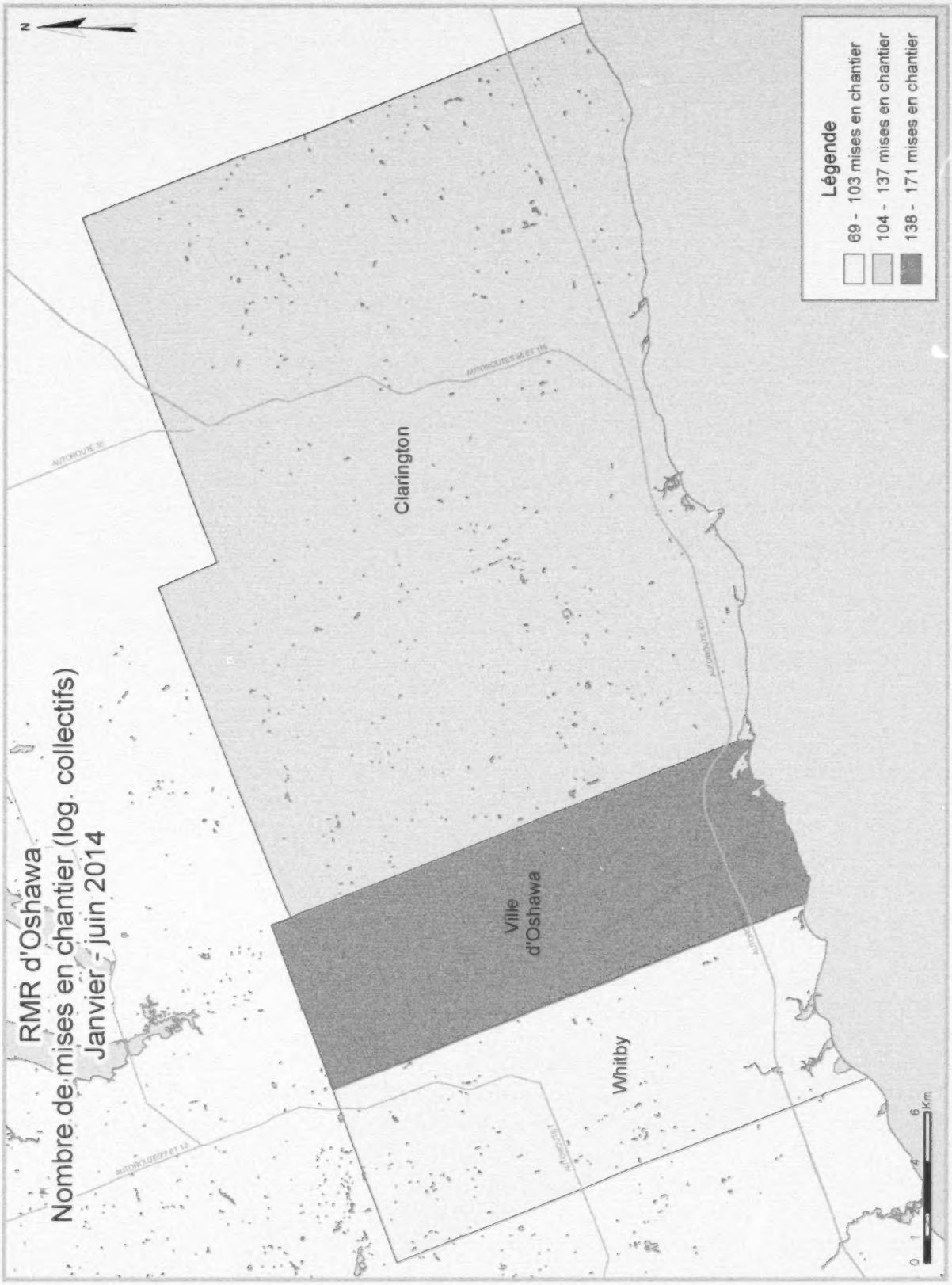

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2014
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
444 - 885 mises en chantier
886 - 1 327 mises en chantier
1 328 - 1 769 mises en chantier

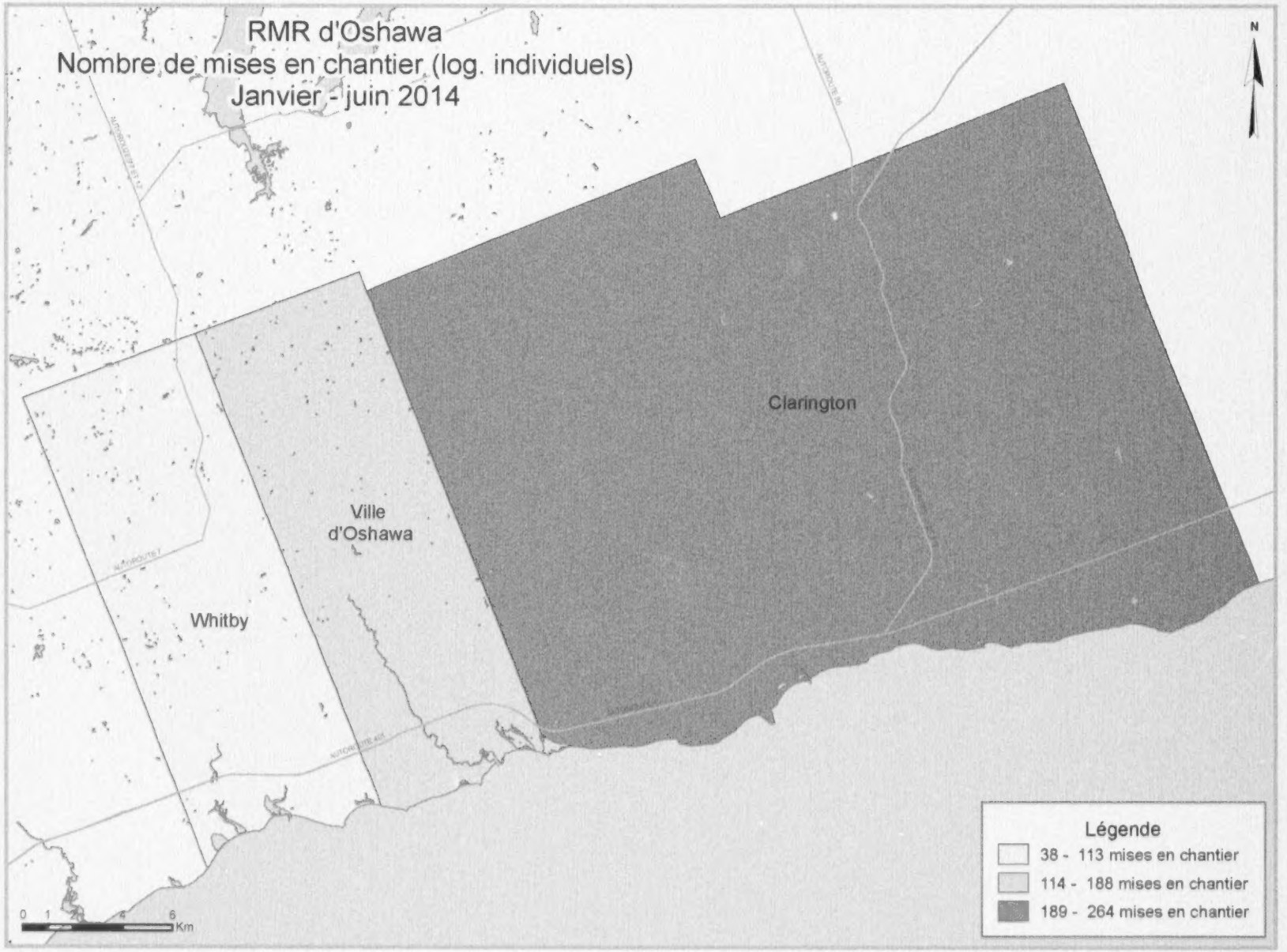

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - août 2014
Légende
489 - 3 322 mises en chantier
3 323 - 6 156 mises en chantier
6 157 - 8 990 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
N
0 4 8 16 24 Km

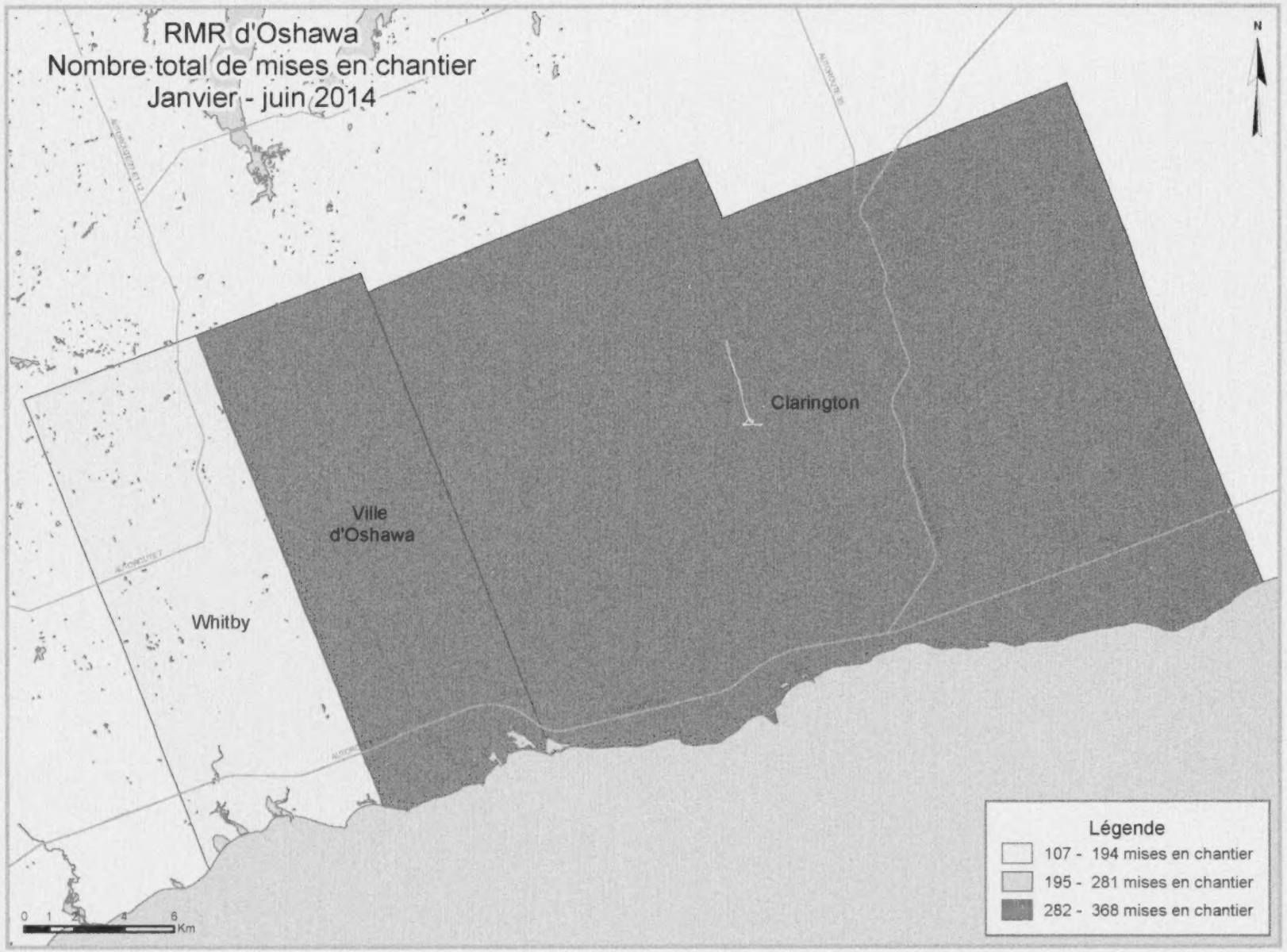

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Deuxième trimestre 2014
Légende
37 - 67 mises en chantier
68 - 97 mises en chantier
98 - 127 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
0
1
4
6
Km

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Deuxième trimestre 2014
Légende
22 - 69 mises en chantier
70 - 116 mises en chantier
117 - 163 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Deuxième trimestre 2014
N
Clarington
Ville
d'Oshawa
Whitby
0 1 2 4 6
Km
Légende
71 - 131 mises en chantier
132 - 191 mises en chantier
192 - 252 mises en chantier


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juin 2014
N
Légende
69 - 103 mises en chantier
104 - 137 mises en chantier
138 - 171 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
0
1
4
6
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juin 2014
N
Clarington
Ville
d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 412
AUTOROUTE 418
0 1 4 6
Km
Légende
38 - 113 mises en chantier
114 - 188 mises en chantier
189 - 264 mises en chantier


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juin 2014
N
Clarington
Ville
d'Oshawa
Whitby
0 1 2 4 6
Km
Légende
107 - 194 mises en chantier
195 - 281 mises en chantier
282 - 368 mises en chantier

DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA and Tendance) août 2014		
Toronto RMR[1]	juillet 2014	août 2014
Tendance[2]	32 449	30 093
DDA	38 405	24 113
	août 2013	août 2014
Données réelles		
août - maisons individuelles	758	834
août - logements collectifs	2 660	1 209
août - tous les logements	3 418	2 043
Janvier à août - maisons individuelles	6 161	5 681
Janvier à août - logements collectifs	15 226	15 323
Janvier à août - tous les logements	21 387	21 004

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA and Tendance) août 2014		
Oshawa RMR[1]	juillet 2014	août 2014
Tendance[2]	1 798	1 830
DDA	1 511	1 970
	août 2013	août 2014
Données réelles		
août - maisons individuelles	92	96
août - logements collectifs	22	47
août - tous les logements	114	143
Janvier à août - maisons individuelles	628	716
Janvier à août - logements collectifs	227	416
Janvier à août - tous les logements	855	1 132

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2014	834	130	209	0	155	715	0	0	2 043
Août 2013	753	152	481	5	68	1 937	0	22	3 418
Variation en %	10,8	-14,5	-56,5	-100,0	127,9	-63,1	s.o.	-100,0	-40,2
Cumul 2014	5 654	1 130	2 303	27	488	10 766	4	632	21 004
Cumul 2013	6 134	1 324	2 475	27	331	10 642	4	450	21 387
Variation en %	-7,8	-14,7	-6,9	0,0	47,4	1,2	0,0	40,4	-1,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2014	7 426	1 518	3 257	33	912	53 684	14	2 197	69 041
Août 2013	8 027	1 828	4 006	24	780	51 171	12	1 935	67 784
Variation en %	-7,5	-17,0	-18,7	37,5	16,9	4,9	16,7	13,5	1,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2014	729	124	339	2	23	461	8	1	1 687
Août 2013	1 039	192	384	0	189	113	0	226	2 143
Variation en %	-29,8	-35,4	-11,7	s.o.	-87,8	**	s.o.	-99,6	-21,3
Cumul 2014	6 125	1 294	2 335	15	327	10 942	8	189	21 235
Cumul 2013	6 537	1 489	2 315	42	582	10 089	14	1 822	22 890
Variation en %	-6,3	-13,1	0,9	-64,3	-43,8	8,5	-42,9	-89,6	-7,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2014	222	16	86	1	47	1 045	s.o.	s.o.	1 417
Août 2013	150	26	70	0	6	1 111	s.o.	s.o.	1 363
Variation en %	48,0	-38,5	22,9	s.o.	**	-5,9	s.o.	s.o.	4,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2014	740	129	340	2	23	442	s.o.	s.o.	1 676
Août 2013	1 026	200	384	0	189	24	s.o.	s.o.	1 823
Variation en %	-27,9	-35,5	-11,5	s.o.	-87,8	**	s.o.	s.o.	-8,1
Cumul 2014	6 076	1 290	2 343	15	297	10 880	s.o.	s.o.	20 901
Cumul 2013	6 525	1 481	2 316	42	587	9 887	s.o.	s.o.	20 838
Variation en %	-6,9	-12,9	1,2	-64,3	-49,4	10,0	s.o.	s.o.	0,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2014	96	0	35	0	12	0	0	0	143
Août 2013	92	0	13	0	0	0	0	9	114
Variation en %	4,3	s.o.	169,2	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	25,4
Cumul 2014	716	30	215	0	75	0	0	96	1 132
Cumul 2013	624	56	64	0	21	0	31	59	855
Variation en %	14,7	-46,4	**	s.o.	**	s.o.	-100,0	62,7	32,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2014	636	36	190	0	81	0	2	424	1 369
Cumul 2013	576	38	82	0	54	120	30	204	1 104
Variation en %	10,4	-5,3	131,7	s.o.	50,0	-100,0	-93,3	107,8	24,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2014	91	2	15	0	0	0	0	15	123
Août 2013	117	28	6	0	16	40	5	2	214
Variation en %	-22,2	-92,9	150,0	s.o.	-100,0	-100,0	-100,0	**	-42,5
Cumul 2014	566	12	111	0	35	0	0	26	750
Cumul 2013	688	60	72	0	124	70	12	15	1 041
Variation en %	-17,7	-80,0	54,2	s.o.	-71,8	-100,0	-100,0	73,3	-28,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2014	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Août 2013	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2014	91	2	15	0	0	0	s.o.	s.o.	108
Août 2013	123	28	6	0	16	49	s.o.	s.o.	222
Variation en %	-26,0	-92,9	150,0	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	-51,4
Cumul 2014	571	12	108	0	35	0	s.o.	s.o.	726
Cumul 2013	695	60	72	0	126	79	s.o.	s.o.	1 032
Variation en %	-17,8	-80,0	50,0	s.o.	-72,2	-100,0	s.o.	s.o.	-29,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2014	846	130	244	0	167	715	0	0	2 102
Août 2013	745	142	480	0	71	1 937	0	31	3 406
Variation en %	13,6	-8,5	-49,2	s.o.	135,2	-63,1	s.o.	-100,0	-38,3
Cumul 2014	6 008	1 150	2 494	9	586	10 844	4	728	21 823
Cumul 2013	6 354	1 352	2 430	1	437	10 874	35	779	22 262
Variation en %	-5,4	-14,9	2,6	**	34,1	-0,3	-88,6	-6,5	-2,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2014	7 691	1 518	3 363	18	1 017	53 998	16	2 928	70 549
Août 2013	8 262	1 820	3 923	2	952	51 861	42	2 409	69 272
Variation en %	-6,9	-16,6	-14,3	**	6,8	4,1	-61,9	21,5	1,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2014	794	126	343	0	31	461	8	16	1 779
Août 2013	1 115	220	392	0	216	153	5	228	2 329
Variation en %	-28,8	-42,7	-12,5	s.o.	-85,6	**	60,0	-93,0	-23,6
Cumul 2014	6 362	1 276	2 321	0	412	11 152	8	215	21 746
Cumul 2013	6 918	1 501	2 382	12	703	10 313	26	1 837	23 692
Variation en %	-8,0	-15,0	-2,6	-100,0	-41,4	8,1	-69,2	-88,3	-8,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2014	252	12	56	0	47	1 037	s.o.	s.o.	1 404
Août 2013	165	24	61	0	6	1 096	s.o.	s.o.	1 352
Variation en %	52,7	-50,0	-8,2	s.o.	**	-5,4	s.o.	s.o.	3,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2014	802	131	344	0	31	442	s.o.	s.o.	1 750
Août 2013	1 104	228	385	0	216	73	s.o.	s.o.	2 006
Variation en %	-27,4	-42,5	-10,6	s.o.	-85,6	**	s.o.	s.o.	-12,8
Cumul 2014	6 295	1 274	2 340	0	384	11 080	s.o.	s.o.	21 373
Cumul 2013	6 901	1 493	2 376	12	710	10 135	s.o.	s.o.	21 627
Variation en %	-8,8	-14,7	-1,5	-100,0	-45,9	9,3	s.o.	s.o.	-1,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Août 2014	131	30	4	0	0	39	0	0	204
Août 2013	125	6	18	0	18	979	0	22	1 168
York (région)									
Août 2014	195	24	82	0	0	388	0	0	689
Août 2013	248	42	147	0	0	863	0	0	1 300
Peel (région)									
Août 2014	247	76	43	0	98	0	0	0	464
Août 2013	218	92	282	0	40	95	0	0	727
Halton (région)									
Août 2014	104	0	68	0	0	288	0	0	460
Août 2013	24	0	20	0	13	0	0	0	57
Durham (région)									
Août 2014	169	0	47	0	69	0	0	0	285
Août 2013	130	2	13	0	0	0	0	9	154
Toronto (RMR)									
Août 2014	834	130	209	0	155	715	0	0	2 043
Août 2013	753	152	481	5	68	1 937	0	22	3 418
Oshawa (RMR)									
Août 2014	96	0	35	0	12	0	0	0	143
Août 2013	92	0	13	0	0	0	0	9	114
Région du Grand Toronto									
Août 2014	846	130	244	0	167	715	0	0	2 102
Août 2013	745	142	480	0	71	1 937	0	31	3 406

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Août 2014	1 370	222	515	10	345	44 053	10	2 067	48 592
Août 2013	1 473	198	664	0	285	40 800	4	1 818	45 242
York (région)									
Août 2014	2 204	386	1 182	7	11	6 461	0	129	10 380
Août 2013	2 226	268	1 066	1	90	6 943	0	113	10 707
Peel (région)									
Août 2014	1 939	798	634	1	341	1 861	4	0	5 578
Août 2013	3 021	1 208	850	1	134	2 340	8	4	7 567
Halton (région)									
Août 2014	938	26	671	0	108	1 623	0	308	3 674
Août 2013	578	82	995	0	383	1 658	0	270	3 966
Durham (région)									
Août 2014	1 240	86	361	0	212	0	2	424	2 325
Août 2013	964	64	348	0	60	120	30	204	1 790
Toronto (RMR)									
Août 2014	7 426	1 518	3 257	33	912	53 684	14	2 197	69 041
Août 2013	8 027	1 828	4 006	24	780	51 171	12	1 935	67 784
Oshawa (RMR)									
Août 2014	636	36	190	0	81	0	2	424	1 369
Août 2013	576	38	82	0	54	120	30	204	1 104
Région du Grand Toronto									
Août 2014	7 691	1 518	3 363	18	1 017	53 998	16	2 928	70 549
Août 2013	8 262	1 820	3 923	2	952	51 861	42	2 409	69 272

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Août 2014	104	4	6	0	0	164	0	0	278
Août 2013	89	4	38	0	0	113	0	0	244
York (région)									
Août 2014	177	22	83	0	0	195	0	1	478
Août 2013	366	84	174	0	0	0	0	1	625
Peel (région)									
Août 2014	217	94	163	0	21	0	8	0	503
Août 2013	358	62	71	0	99	0	0	225	815
Halton (région)									
Août 2014	140	2	48	0	10	102	0	0	302
Août 2013	120	28	83	0	47	0	0	0	278
Durham (région)									
Août 2014	156	4	43	0	0	0	0	15	218
Août 2013	182	42	26	0	70	40	5	2	367
Toronto (RMR)									
Août 2014	729	124	339	2	23	461	8	1	1 687
Août 2013	1 039	192	384	0	189	113	0	226	2 143
Oshawa (RMR)									
Août 2014	91	2	15	0	0	0	0	15	123
Août 2013	117	28	6	0	16	40	5	2	214
Région du Grand Toronto									
Août 2014	794	126	343	0	31	461	8	16	1 779
Août 2013	1 115	220	392	0	216	153	5	228	2 329

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Août 2014	143	6	39	0	7	817	s.o.	s.o.	1 012
Août 2013	78	2	19	0	4	964	s.o.	s.o.	1 067
York (région)									
Août 2014	46	4	13	0	38	206	s.o.	s.o.	307
Août 2013	20	20	35	0	0	75	s.o.	s.o.	150
Peel (région)									
Août 2014	8	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	10
Août 2013	24	2	0	0	2	33	s.o.	s.o.	61
Halton (région)									
Août 2014	21	2	0	0	0	14	s.o.	s.o.	37
Août 2013	27	0	7	0	0	24	s.o.	s.o.	58
Durham (région)									
Août 2014	34	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	38
Août 2013	16	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Toronto (RMR)									
Août 2014	222	16	86	1	47	1 045	s.o.	s.o.	1 417
Août 2013	150	26	70	0	6	1 111	s.o.	s.o.	1 363
Oshawa (RMR)									
Août 2014	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Août 2013	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Région du Grand Toronto									
Août 2014	252	12	56	0	47	1 037	s.o.	s.o.	1 404
Août 2013	165	24	61	0	6	1 096	s.o.	s.o.	1 352

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ECOULES									
Toronto (ville)									
Août 2014	103	5	6	0	0	144	s.o.	s.o.	258
Août 2013	92	6	38	0	0	22	s.o.	s.o.	158
York (région)									
Août 2014	178	24	84	0	0	196	s.o.	s.o.	482
Août 2013	365	90	174	0	0	2	s.o.	s.o.	631
Peel (région)									
Août 2014	228	96	163	0	21	0	s.o.	s.o.	508
Août 2013	346	62	71	0	99	0	s.o.	s.o.	578
Halton (région)									
Août 2014	144	2	48	0	10	102	s.o.	s.o.	306
Août 2013	113	28	76	0	47	0	s.o.	s.o.	264
Durham (région)									
Août 2014	149	4	43	0	0	0	s.o.	s.o.	196
Août 2013	188	42	26	0	70	49	s.o.	s.o.	375
Toronto (RMR)									
Août 2014	740	129	340	2	23	442	s.o.	s.o.	1 676
Août 2013	1 026	200	384	0	189	24	s.o.	s.o.	1 823
Oshawa (RMR)									
Août 2014	91	2	15	0	0	0	s.o.	s.o.	108
Août 2013	123	28	6	0	16	49	s.o.	s.o.	222
Région du Grand Toronto									
Août 2014	802	131	344	0	31	442	s.o.	s.o.	1 750
Août 2013	1 104	228	385	0	216	73	s.o.	s.o.	2 006

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2004 - 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596
Variation en %	-17,0	-5,2	7,5	-47,4	18,7	15,5	133,3	28,9	-1,2
2004	18 979	3 514	4 362	97	1 475	12 450	51	1 187	42 115

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2004 - 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934
Variation en %	-2,3	-85,3	-49,9	s.o.	-21,4	49,5	s.o.	s.o.	-6,9
2004	2 356	68	491	0	28	210	0	0	3 153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2004 - 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258
Variation en %	-15,3	-7,5	-0,2	-12,5	23,9	13,5	120,8	27,9	-2,1
2004	21 413	3 656	5 068	40	1 608	13 041	77	1 323	46 226

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Variation en %
Toronto (ville)	131	125	30	6	4	36	39	1 001	204	1 168	-82,5
Toronto	10	24	0	4	4	0	39	869	53	897	-94,1
East York	7	2	0	0	0	0	0	0	7	2	**
Etobicoke	14	30	0	0	0	0	0	132	14	162	-91,4
North York	79	46	30	0	0	21	0	0	109	67	62,7
Scarborough	15	22	0	0	0	15	0	0	15	37	-59,5
York	6	1	0	2	0	0	0	0	6	3	100,0
York (région)	195	248	24	42	70	147	400	863	689	1 300	-47,0
Aurora	23	0	0	0	0	0	0	0	23	0	s.o.
East Gwillimbury	10	1	0	0	0	0	0	0	10	1	**
Georgina Township	15	7	0	0	0	0	0	0	15	7	114,3
King Township	23	32	0	0	0	31	0	0	23	63	-63,5
Markham	60	31	24	4	52	60	324	368	460	463	-0,6
Newmarket	0	41	0	14	0	0	0	0	0	55	-100,0
Richmond Hill	33	12	0	0	18	0	42	0	93	12	**
Vaughan	28	99	0	24	0	56	34	495	62	674	-90,8
Whitchurch-Stouffville	3	25	0	0	0	0	0	0	3	25	-88,0
Peel (région)	247	218	76	92	141	322	0	95	464	727	-36,2
Brampton	219	160	74	80	99	205	0	95	392	540	-27,4
Caledon	18	40	0	12	14	13	0	0	32	65	-50,8
Mississauga	10	18	2	0	28	104	0	0	40	122	-67,2
Halton (région)	104	24	0	2	68	31	288	0	460	57	**
Burlington	2	6	0	2	0	7	0	0	2	15	-86,7
Halton Hills	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Milton	55	3	0	0	68	20	0	0	123	23	**
Oakville	43	12	0	0	0	4	288	0	331	16	**
Durham (région)	169	130	0	2	116	13	0	9	285	154	85,1
Ajax	44	21	0	2	57	0	0	0	101	23	**
Brock	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Clarington	44	50	0	0	6	13	0	0	50	63	-20,6
Oshawa	42	25	0	0	24	0	0	9	66	34	94,1
Pickering	23	4	0	0	12	0	0	0	35	4	**
Scugog	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Uxbridge	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Whitby	10	17	0	0	17	0	0	0	27	17	58,8
Reste de la RMR	92	121	0	16	0	14	0	0	92	151	-39,1
Bradford West Gwillimbury	35	16	0	0	0	14	0	0	35	30	16,7
Town of Mono	11	7	0	0	0	0	0	0	11	7	57,1
New Tecumseth	40	92	0	16	0	0	0	0	40	108	-63,0
Orangeville	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
Toronto (RMR)	834	758	130	158	352	543	727	1 959	2 043	3 418	-40,2
Oshawa (RMR)	96	92	0	0	47	13	0	9	143	114	25,4
Région du Grand Toronto	846	745	130	144	399	549	727	1 968	2 102	3 406	-38,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	613	776	110	138	277	408	7 990	8 131	8 990	9 453	-4,9
Toronto	118	118	44	18	100	18	5 475	6 176	5 737	6 330	-9,4
East York	34	36	6	0	8	0	0	0	48	36	33,3
Etobicoke	77	134	0	36	18	16	462	460	557	646	-13,8
North York	291	330	58	70	115	200	2 012	995	2 476	1 595	55,2
Scarborough	79	141	0	10	30	174	30	500	139	825	-83,2
York	14	17	2	4	6	0	11	0	33	21	57,1
York (région)	1 769	2 124	378	220	925	673	2 343	1 735	5 415	4 752	14,0
Aurora	167	7	0	0	13	0	0	0	180	7	**
East Gwillimbury	42	22	0	8	6	0	0	0	48	30	60,0
Georgina Township	151	91	0	2	28	19	0	0	179	112	59,8
King Township	127	212	2	4	4	77	0	0	133	293	-54,6
Markham	469	692	318	138	428	366	861	777	2 076	1 973	5,2
Newmarket	93	335	0	40	38	0	0	0	131	375	-65,1
Richmond Hill	197	255	0	4	308	78	1 448	6	1 953	343	**
Vaughan	477	354	58	24	100	126	34	952	669	1 456	-54,1
Whitchurch-Stouffville	46	156	0	0	0	7	0	0	46	163	-71,8
Peel (région)	1 455	1 963	570	828	643	698	407	787	3 075	4 276	-28,1
Brampton	1 216	1 519	468	518	382	483	103	320	2 169	2 840	-23,6
Caledon	167	225	14	48	123	67	0	0	304	340	-10,6
Mississauga	72	219	88	262	138	148	304	467	602	1 096	-45,1
Halton (région)	898	516	18	82	664	740	776	941	2 356	2 279	3,4
Burlington	36	52	0	2	34	137	78	502	148	693	-78,6
Halton Hills	33	167	2	0	0	154	0	0	35	321	-89,1
Milton	458	169	14	58	352	345	276	96	1 100	668	64,7
Oakville	371	128	2	22	278	104	422	343	1 073	597	79,7
Durham (région)	1 282	980	74	90	535	373	96	59	1 987	1 502	32,3
Ajax	430	236	20	12	137	91	0	0	587	339	73,2
Brock	12	14	0	0	0	0	0	0	12	14	-14,3
Clarington	378	184	30	30	91	67	0	0	499	281	77,6
Oshawa	277	312	0	26	113	24	96	57	486	419	16,0
Pickering	85	60	24	22	108	170	0	0	217	252	-13,9
Scugog	16	17	0	0	0	0	0	0	16	17	-5,9
Uxbridge	23	25	0	0	0	0	0	0	23	25	-8,0
Whitby	61	132	0	0	86	21	0	2	147	155	-5,2
Reste de la RMR	444	513	14	34	31	157	0	0	489	704	-30,5
Bradford West Gwillimbury	193	247	6	12	0	144	0	0	199	403	-50,6
Town of Mono	63	26	0	0	0	0	0	0	63	26	142,3
New Tecumseth	142	179	8	22	8	13	0	0	158	214	-26,2
Orangeville	46	61	0	0	23	0	0	0	69	61	13,1
Toronto (RMR)	5 681	6 161	1 134	1 334	2 751	2 800	11 438	11 092	21 004	21 387	-1,8
Oshawa (RMR)	716	628	30	56	290	112	96	59	1 132	855	32,4
Région du Grand Toronto	6 017	6 359	1 150	1 358	3 044	2 892	11 612	11 653	21 823	22 262	-2,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Toronto (ville)	4	36	0	0	39	979	0	22
Toronto	4	0	0	0	39	849	0	20
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	130	0	2
North York	0	21	0	0	0	0	0	0
Scarborough	0	15	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	70	147	0	0	400	863	0	0
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	31	0	0	0	0	0	0
Markham	52	60	0	0	324	368	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	18	0	0	0	42	0	0	0
Vaughan	0	56	0	0	34	495	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	141	322	0	0	0	95	0	0
Brampton	99	205	0	0	0	95	0	0
Caledon	14	13	0	0	0	0	0	0
Mississauga	28	104	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	68	31	0	0	288	0	0	0
Burlington	0	7	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	68	20	0	0	0	0	0	0
Oakville	0	4	0	0	288	0	0	0
Durham (région)	116	13	0	0	0	0	0	9
Ajax	57	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	6	13	0	0	0	0	0	0
Oshawa	24	0	0	0	0	0	0	9
Pickering	12	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	17	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	14	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	14	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	352	543	0	0	727	1 937	0	22
Oshawa (RMR)	47	13	0	0	0	0	0	9
Région du Grand Toronto	399	549	0	0	727	1 937	0	31

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	273	408	4	0	7 394	7 923	596	208
Toronto	96	18	4	0	5 171	6 154	304	22
East York	8	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	18	16	0	0	462	458	0	2
North York	115	200	0	0	1 731	995	281	0
Scarborough	30	174	0	0	30	316	0	184
York	6	0	0	0	0	0	11	0
York (région)	925	673	0	0	2 307	1 722	36	13
Aurora	13	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	6	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	28	19	0	0	0	0	0	0
King Township	4	77	0	0	0	0	0	0
Markham	428	366	0	0	853	770	8	7
Newmarket	38	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	308	78	0	0	1 420	0	28	6
Vaughan	100	126	0	0	34	952	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	7	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	643	698	0	0	407	558	0	229
Brampton	382	483	0	0	103	95	0	225
Caledon	123	67	0	0	0	0	0	0
Mississauga	138	148	0	0	304	463	0	4
Halton (région)	664	740	0	0	776	671	0	270
Burlington	34	137	0	0	78	232	0	270
Halton Hills	0	154	0	0	0	0	0	0
Milton	352	345	0	0	276	96	0	0
Oakville	278	104	0	0	422	343	0	0
Durham (région)	535	346	0	27	0	0	96	59
Ajax	137	91	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	91	40	0	27	0	0	0	0
Oshawa	113	24	0	0	0	0	96	57
Pickering	108	170	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	86	21	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR	31	157	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	144	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	8	13	0	0	0	0	0	0
Orangeville	23	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	2 747	2 800	4	0	10 806	10 642	632	450
Oshawa (RMR)	290	85	0	27	0	0	96	59
Région du Grand Toronto	3 040	2 865	4	27	10 884	10 874	728	779

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Toronto (ville)	165	149	39	997	0	22	204	1 168
Toronto	14	28	39	849	0	20	53	897
East York	7	2	0	0	0	0	7	2
Etobicoke	14	30	0	130	0	2	14	162
North York	109	49	0	18	0	0	109	67
Scarborough	15	37	0	0	0	0	15	37
York	6	3	0	0	0	0	6	3
York (région)	301	437	388	863	0	0	689	1 300
Aurora	23	0	0	0	0	0	23	0
East Gwillimbury	10	1	0	0	0	0	10	1
Georgina Township	15	7	0	0	0	0	15	7
King Township	23	63	0	0	0	0	23	63
Markham	136	95	324	368	0	0	460	463
Newmarket	0	55	0	0	0	0	0	55
Richmond Hill	63	12	30	0	0	0	93	12
Vaughan	28	179	34	495	0	0	62	674
Whitchurch-Stouffville	3	25	0	0	0	0	3	25
Peel (région)	366	592	98	135	0	0	464	727
Brampton	322	405	70	135	0	0	392	540
Caledon	32	65	0	0	0	0	32	65
Mississauga	12	122	28	0	0	0	40	122
Halton (région)	172	44	288	13	0	0	460	57
Burlington	2	6	0	9	0	0	2	15
Halton Hills	4	3	0	0	0	0	4	3
Milton	123	23	0	0	0	0	123	23
Oakville	43	12	288	4	0	0	331	16
Durham (région)	216	145	69	0	0	9	285	154
Ajax	44	23	57	0	0	0	101	23
Brock	1	4	0	0	0	0	1	4
Clarington	50	63	0	0	0	0	50	63
Oshawa	66	25	0	0	0	9	66	34
Pickering	35	4	0	0	0	0	35	4
Scugog	5	6	0	0	0	0	5	6
Uxbridge	0	3	0	0	0	0	0	3
Whitby	15	17	12	0	0	0	27	17
Reste de la RMR	92	140	0	11	0	0	92	151
Bradford West Gwillimbury	35	30	0	0	0	0	35	30
Town of Mono	11	2	0	5	0	0	11	7
New Tecumseth	40	102	0	6	0	0	40	108
Orangeville	6	6	0	0	0	0	6	6
Toronto (RMR)	1 173	1 386	870	2 010	0	22	2 043	3 418
Oshawa (RMR)	131	105	12	0	0	9	143	114
Région du Grand Toronto	1 220	1 367	882	2 008	0	31	2 102	3 406

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	950	1 163	7 440	8 078	600	212	8 990	9 453
Toronto	257	154	5 172	6 154	308	22	5 737	6 330
East York	48	36	0	0	0	0	48	36
Etobicoke	103	186	454	458	0	2	557	646
North York	422	441	1 773	1 150	281	4	2 476	1 595
Scarborough	98	325	41	316	0	184	139	825
York	22	21	0	0	11	0	33	21
York (région)	3 067	2 997	2 312	1 742	36	13	5 415	4 752
Aurora	180	7	0	0	0	0	180	7
East Gwillimbury	48	30	0	0	0	0	48	30
Georgina Township	179	112	0	0	0	0	179	112
King Township	133	293	0	0	0	0	133	293
Markham	1 215	1 196	853	770	8	7	2 076	1 973
Newmarket	120	375	11	0	0	0	131	375
Richmond Hill	511	330	1 414	7	28	6	1 953	343
Vaughan	635	491	34	965	0	0	669	1 456
Whitchurch-Stouffville	46	163	0	0	0	0	46	163
Peel (région)	2 395	3 415	680	632	0	229	3 075	4 276
Brampton	1 923	2 447	246	168	0	225	2 169	2 840
Caledon	304	340	0	0	0	0	304	340
Mississauga	168	628	434	464	0	4	602	1 096
Halton (région)	1 518	1 186	838	823	0	270	2 356	2 279
Burlington	43	96	105	327	0	270	148	693
Halton Hills	35	321	0	0	0	0	35	321
Milton	824	558	276	110	0	0	1 100	668
Oakville	616	211	457	386	0	0	1 073	597
Durham (région)	1 722	1 375	169	37	96	90	1 987	1 502
Ajax	499	323	88	16	0	0	587	339
Brock	12	14	0	0	0	0	12	14
Clarington	485	254	14	0	0	27	499	281
Oshawa	390	358	0	0	96	61	486	419
Pickering	211	252	6	0	0	0	217	252
Scugog	16	17	0	0	0	0	16	17
Uxbridge	23	25	0	0	0	0	23	25
Whitby	86	132	61	21	0	2	147	155
Reste de la RMR	467	668	22	36	0	0	489	704
Bradford West Gwillimbury	199	403	0	0	0	0	199	403
Town of Mono	50	7	13	19	0	0	63	26
New Tecumseth	149	197	9	17	0	0	158	214
Orangeville	69	61	0	0	0	0	69	61
Toronto (RMR)	9 087	9 933	11 281	11 000	636	454	21 004	21 387
Oshawa (RMR)	961	744	75	21	96	90	1 132	855
Région du Grand Toronto	9 652	10 136	11 439	11 312	732	814	21 823	22 262

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Variation en %
Toronto (ville)	104	89	4	4	6	38	164	113	278	244	13,9
Toronto	11	14	2	0	6	0	47	113	66	127	-48,0
East York	6	10	0	0	0	0	0	0	6	10	-40,0
Etobicoke	18	17	0	2	0	0	0	0	18	19	-5,3
North York	47	41	0	0	0	0	117	0	164	41	**
Scarborough	21	5	0	2	0	38	0	0	21	45	-53,3
York	1	2	2	0	0	0	0	0	3	2	50,0
York (région)	177	366	22	84	83	174	196	1	478	625	-23,5
Aurora	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
East Gwillimbury	2	5	0	4	0	0	0	0	2	9	-77,8
Georgina Township	15	21	0	0	0	0	0	0	15	21	-28,6
King Township	21	49	0	0	17	0	0	0	38	49	-22,4
Markham	55	154	20	34	29	118	196	1	300	307	-2,3
Newmarket	19	57	0	46	0	0	0	0	19	103	-81,6
Richmond Hill	29	25	2	0	37	51	0	0	68	76	-10,5
Vaughan	32	35	0	0	0	5	0	0	32	40	-20,0
Whitchurch-Stouffville	4	19	0	0	0	0	0	0	4	19	-78,9
Peel (région)	217	358	94	62	192	170	0	225	503	815	-38,3
Brampton	187	336	94	62	90	71	0	225	371	694	-46,5
Caledon	25	14	0	0	0	0	0	0	25	14	78,6
Mississauga	5	8	0	0	102	99	0	0	107	107	0,0
Halton (région)	140	120	2	28	58	130	102	0	302	278	8,6
Burlington	8	13	2	0	10	21	0	0	20	34	-41,2
Halton Hills	2	2	0	0	0	17	0	0	2	19	-89,5
Milton	91	73	0	24	33	48	0	0	124	145	-14,5
Oakville	39	32	0	4	15	44	102	0	156	80	95,0
Durham (région)	156	183	4	42	43	100	15	42	218	367	-40,6
Ajax	45	47	0	6	0	63	0	0	45	116	-61,2
Brock	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Clarington	44	31	2	6	15	26	0	40	61	103	-40,8
Oshawa	30	66	0	20	0	0	15	2	45	88	-48,9
Pickering	10	10	2	8	28	11	0	0	40	29	37,9
Scugog	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Uxbridge	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Whitby	17	21	0	2	0	0	0	0	17	23	-26,1
Reste de la RMR	42	56	4	2	11	6	0	0	57	64	-10,9
Bradford West Gwillimbury	17	24	0	0	11	6	0	0	28	30	-6,7
Town of Mono	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
New Tecumseth	12	17	4	2	0	0	0	0	16	19	-15,8
Orangeville	10	15	0	0	0	0	0	0	10	15	-33,3
Toronto (RMR)	731	1 039	126	194	368	571	462	339	1 687	2 143	-21,3
Oshawa (RMR)	91	118	2	28	15	26	15	42	123	214	-42,5
Région du Grand Toronto	794	1 116	126	220	382	612	477	381	1 779	2 329	-23,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	772	644	82	120	163	402	6 727	9 160	7 744	10 326	-25,0
Toronto	102	119	16	10	24	15	4 671	5 990	4 813	6 134	-21,5
East York	43	53	0	0	0	0	105	363	148	416	-64,4
Etobicoke	135	130	36	70	0	68	338	806	509	1 074	-52,6
North York	387	245	22	10	22	193	1 516	1 477	1 947	1 925	1,1
Scarborough	89	71	2	16	114	126	97	524	302	737	-59,0
York	16	26	6	14	3	0	0	0	25	40	-37,5
York (région)	1 777	1 990	254	422	774	1 087	3 051	1 224	5 856	4 723	24,0
Aurora	37	23	0	20	0	41	280	0	317	84	**
East Gwillimbury	25	44	16	12	6	6	0	0	47	62	-24,2
Georgina Township	86	82	0	2	25	0	0	0	111	84	32,1
King Township	185	210	2	0	76	37	0	264	263	511	-48,5
Markham	425	582	184	280	347	475	1 847	287	2 803	1 624	72,6
Newmarket	221	176	18	86	44	34	0	0	283	296	-4,4
Richmond Hill	290	123	4	8	141	163	632	429	1 067	723	47,6
Vaughan	401	394	30	14	128	225	292	140	851	773	10,1
Whitchurch-Stouffville	107	356	0	0	7	106	0	104	114	566	-79,9
Peel (région)	2 147	2 360	866	677	882	717	900	1 257	4 795	5 011	-4,3
Brampton	1 706	2 062	668	670	668	532	95	225	3 137	3 489	-10,1
Caledon	284	194	48	3	69	58	0	0	401	255	57,3
Mississauga	157	104	150	4	145	127	805	1 032	1 257	1 267	-0,8
Halton (région)	748	870	46	198	650	511	663	424	2 107	2 003	5,2
Burlington	60	80	8	2	77	31	210	186	355	299	18,7
Halton Hills	168	128	2	0	94	31	0	0	264	159	66,0
Milton	176	524	36	176	325	306	246	98	783	1 104	-29,1
Oakville	344	138	0	20	154	143	207	140	705	441	59,9
Durham (région)	918	1 069	28	90	270	385	28	85	1 244	1 629	-23,6
Ajax	244	210	6	22	49	156	0	0	299	388	-22,9
Brock	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
Clarington	233	249	6	12	63	58	2	44	304	363	-16,3
Oshawa	218	278	6	46	34	59	24	11	282	394	-28,4
Pickering	55	135	10	8	77	24	0	0	142	167	-15,0
Scugog	18	7	0	0	0	0	0	0	18	7	157,1
Uxbridge	29	20	0	0	0	0	0	0	29	20	45,0
Whitby	115	164	0	2	47	88	2	30	164	284	-42,3
Reste de la RMR	428	430	42	66	148	23	0	32	618	551	12,2
Bradford West Gwillimbury	192	197	18	48	99	12	0	0	309	257	20,2
Town of Mono	19	28	0	0	0	0	0	0	19	28	-32,1
New Tecumseth	181	137	24	18	25	4	0	32	230	191	20,4
Orangeville	36	68	0	0	24	7	0	0	60	75	-20,0
Toronto (RMR)	6 140	6 579	1 298	1 511	2 666	2 889	11 131	11 911	21 235	22 890	-7,2
Oshawa (RMR)	566	691	12	60	144	205	28	85	750	1 041	-28,0
Région du Grand Toronto	6 362	6 933	1 276	1 507	2 739	3 102	11 369	12 150	21 746	23 692	-8,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Toronto (ville)	6	38	0	0	164	113	0	0
Toronto	6	0	0	0	47	113	0	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	0	0	0
North York	0	0	0	0	117	0	0	0
Scarborough	0	38	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	83	174	0	0	195	0	1	1
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	17	0	0	0	0	0	0	0
Markham	29	118	0	0	195	0	1	1
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	37	51	0	0	0	0	0	0
Vaughan	0	5	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	184	170	8	0	0	0	0	225
Brampton	82	71	8	0	0	0	0	225
Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	102	99	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	58	130	0	0	102	0	0	0
Burlington	10	21	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	17	0	0	0	0	0	0
Milton	33	48	0	0	0	0	0	0
Oakville	15	44	0	0	102	0	0	0
Durham (région)	43	96	0	4	0	40	15	2
Ajax	0	63	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	15	22	0	4	0	40	0	0
Oshawa	0	0	0	0	0	0	15	2
Pickering	28	11	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	11	6	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	11	6	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	360	571	8	0	461	113	1	226
Oshawa (RMR)	15	22	0	4	0	40	15	2
Région du Grand Toronto	374	608	8	4	461	153	16	228

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	163	388	0	14	6 544	7 956	183	1 204
Toronto	24	15	0	0	4 488	5 087	183	903
East York	0	0	0	0	105	363	0	0
Etobicoke	0	68	0	0	338	806	0	0
North York	22	179	0	14	1 516	1 386	0	91
Scarborough	114	126	0	0	97	314	0	210
York	3	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	774	1 087	0	0	3 045	1 083	6	141
Aurora	0	41	0	0	280	0	0	0
East Gwillimbury	6	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	25	0	0	0	0	0	0	0
King Township	76	37	0	0	0	264	0	0
Markham	347	475	0	0	1 841	286	6	1
Newmarket	44	34	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	141	163	0	0	632	289	0	140
Vaughan	128	225	0	0	292	140	0	0
Whitchurch-Stouffville	7	106	0	0	0	104	0	0
Peel (région)	874	717	8	0	900	782	0	475
Brampton	660	532	8	0	95	0	0	225
Caledon	69	58	0	0	0	0	0	0
Mississauga	145	127	0	0	805	782	0	250
Halton (région)	650	511	0	0	663	422	0	2
Burlington	77	31	0	0	210	186	0	0
Halton Hills	94	31	0	0	0	0	0	0
Milton	325	306	0	0	246	96	0	2
Oakville	154	143	0	0	207	140	0	0
Durham (région)	270	376	0	9	2	70	26	15
Ajax	49	156	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	63	49	0	9	2	40	0	4
Oshawa	34	59	0	0	0	0	24	11
Pickering	77	24	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	47	88	0	0	0	30	2	0
Reste de la RMR	148	23	0	0	0	32	0	0
Bradford West Gwillimbury	99	12	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	25	4	0	0	0	32	0	0
Orangeville	24	7	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	2 658	2 875	8	14	10 942	10 089	189	1 822
Oshawa (RMR)	144	196	0	9	2	70	26	15
Région du Grand Toronto	2 731	3 079	8	23	11 154	10 313	215	1 837

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013	Août 2014	Août 2013
Toronto (ville)	114	131	164	113	0	0	278	244
Toronto	19	14	47	113	0	0	66	127
East York	6	10	0	0	0	0	6	10
Etobicoke	18	19	0	0	0	0	18	19
North York	47	41	117	0	0	0	164	41
Scarborough	21	45	0	0	0	0	21	45
York	3	2	0	0	0	0	3	2
York (région)	282	624	195	0	1	1	478	625
Aurora	0	1	0	0	0	0	0	1
East Gwillimbury	2	9	0	0	0	0	2	9
Georgina Township	15	21	0	0	0	0	15	21
King Township	38	49	0	0	0	0	38	49
Markham	104	306	195	0	1	1	300	307
Newmarket	19	103	0	0	0	0	19	103
Richmond Hill	68	76	0	0	0	0	68	76
Vaughan	32	40	0	0	0	0	32	40
Whitchurch-Stouffville	4	19	0	0	0	0	4	19
Peel (région)	474	491	21	99	8	225	503	815
Brampton	342	469	21	0	8	225	371	694
Caledon	25	14	0	0	0	0	25	14
Mississauga	107	8	0	99	0	0	107	107
Halton (région)	190	231	112	47	0	0	302	278
Burlington	10	21	10	13	0	0	20	34
Halton Hills	2	19	0	0	0	0	2	19
Milton	124	141	0	4	0	0	124	145
Oakville	54	50	102	30	0	0	156	80
Durham (région)	203	250	0	110	15	7	218	367
Ajax	45	62	0	54	0	0	45	116
Brock	2	0	0	0	0	0	2	0
Clarington	61	43	0	56	0	4	61	103
Oshawa	30	85	0	0	15	3	45	88
Pickering	40	29	0	0	0	0	40	29
Scugog	4	2	0	0	0	0	4	2
Uxbridge	4	6	0	0	0	0	4	6
Whitby	17	23	0	0	0	0	17	23
Reste de la RMR	53	62	4	2	0	0	57	64
Bradford West Gwillimbury	28	30	0	0	0	0	28	30
Town of Mono	1	0	2	0	0	0	3	0
New Tecumseth	14	17	2	2	0	0	16	19
Orangeville	10	15	0	0	0	0	10	15
Toronto (RMR)	1 192	1 615	486	302	9	226	1 687	2 143
Oshawa (RMR)	108	151	0	56	15	7	123	214
Région du Grand Toronto	1 263	1 727	492	369	24	233	1 779	2 329

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	988	1 073	6 573	8 035	183	1 218	7 744	10 326
Toronto	142	144	4 488	5 087	183	903	4 813	6 134
East York	43	53	105	363	0	0	148	416
Etobicoke	171	200	338	874	0	0	509	1 074
North York	412	429	1 535	1 391	0	105	1 947	1 925
Scarborough	195	207	107	320	0	210	302	737
York	25	40	0	0	0	0	25	40
York (région)	2 741	3 402	3 109	1 180	6	141	5 856	4 723
Aurora	37	82	280	2	0	0	317	84
East Gwillimbury	47	62	0	0	0	0	47	62
Georgina Township	111	84	0	0	0	0	111	84
King Township	263	247	0	264	0	0	263	511
Markham	956	1 337	1 841	286	6	1	2 803	1 624
Newmarket	239	296	44	0	0	0	283	296
Richmond Hill	428	282	639	301	0	140	1 067	723
Vaughan	546	550	305	223	0	0	851	773
Whitchurch-Stouffville	114	462	0	104	0	0	114	566
Peel (région)	3 784	3 612	1 003	924	8	475	4 795	5 011
Brampton	2 940	3 249	189	15	8	225	3 137	3 489
Caledon	401	255	0	0	0	0	401	255
Mississauga	443	108	814	909	0	250	1 257	1 267
Halton (région)	1 263	1 390	844	611	0	2	2 107	2 003
Burlington	83	100	272	199	0	0	355	299
Halton Hills	264	159	0	0	0	0	264	159
Milton	470	949	313	153	0	2	783	1 104
Oakville	446	182	259	259	0	0	705	441
Durham (région)	1 183	1 324	35	278	26	27	1 244	1 629
Ajax	299	304	0	84	0	0	299	388
Brock	6	6	0	0	0	0	6	6
Clarington	304	286	0	64	0	13	304	363
Oshawa	258	333	0	47	24	14	282	394
Pickering	142	167	0	0	0	0	142	167
Scugog	18	7	0	0	0	0	18	7
Uxbridge	29	20	0	0	0	0	29	20
Whitby	127	201	35	83	2	0	164	284
Reste de la RMR	591	473	27	78	0	0	618	551
Bradford West Gwillimbury	309	257	0	0	0	0	309	257
Town of Mono	7	7	12	21	0	0	19	28
New Tecumseth	215	134	15	57	0	0	230	191
Orangeville	60	75	0	0	0	0	60	75
Toronto (RMR)	9 754	10 341	11 284	10 713	197	1 836	21 235	22 890
Oshawa (RMR)	689	820	35	194	26	27	750	1 041
Région du Grand Toronto	9 959	10 801	11 564	11 028	223	1 863	21 746	23 692

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	2	2,2	1	1,1	86	96,6	89	1 900 000	1 822 561
Août 2013	0	0,0	0	0,0	2	2,4	6	7,1	77	90,6	85	1 699 500	1 876 141
Cumul 2014	2	0,3	2	0,3	6	0,9	54	8,5	569	89,9	633	1 500 000	1 648 668
Cumul 2013	4	0,7	8	1,4	8	1,4	45	7,7	521	88,9	586	1 378 345	1 581 562
Toronto													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	100,0	12	1 595 000	2 095 667
Cumul 2014	1	1,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	90	98,9	91	1 295 000	1 509 143
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	5,2	92	94,8	97	1 499 000	1 964 488
East York													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	3	60,0	5	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	33,3	8	66,7	12	890 000	1 006 667
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	11,1	4	22,2	12	66,7	18	1 215 000	1 370 056
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	16,3	41	83,7	49	925 000	1 091 918
Etobicoke													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	100,0	16	2 000 000	1 928 063
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	100,0	16	1 834 450	1 881 456
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	9,6	104	90,4	115	1 395 000	1 608 214
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	14,0	111	86,0	129	1 509 900	1 525 834
North York													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	47	100,0	47	2 100 000	2 112 638
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	38	100,0	38	1 923 950	2 278 323
Cumul 2014	1	0,3	1	0,3	2	0,6	6	1,9	306	96,8	316	1 900 000	1 933 014
Cumul 2013	3	1,3	0	0,0	0	0,0	2	0,8	232	97,9	237	1 579 000	1 793 448
Scarborough													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	8,3	11	91,7	12	1 025 000	1 087 324
Août 2013	0	0,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	3	60,0	5	--	--
Cumul 2014	0	0,0	1	1,3	2	2,6	29	37,2	46	59,0	78	850 000	922 007
Cumul 2013	1	2,1	8	17,0	8	17,0	5	10,6	25	53,2	47	800 000	750 357
York													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	26,7	11	73,3	15	850 000	927 993
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	25,9	20	74,1	27	870 890	947 763

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Août 2014	10	5,6	9	5,1	23	12,9	47	26,4	89	50,0	178	802 000	848 386
Août 2013	28	7,7	30	8,2	74	20,3	89	24,4	144	39,5	365	731 900	789 273
Cumul 2014	101	5,7	61	3,5	274	15,6	393	22,3	930	52,9	1 759	821 900	862 181
Cumul 2013	137	6,9	140	7,1	465	23,5	769	38,8	470	23,7	1 981	692 990	752 449
Aurora													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	1	2,7	26	70,3	8	21,6	2	5,4	37	589 990	640 721
Cumul 2013	0	0,0	2	9,5	3	14,3	2	9,5	14	66,7	21	859 990	964 044
East Gwillimbury													
Août 2014	0	0,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Août 2013	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2014	15	60,0	7	28,0	0	0,0	2	8,0	1	4,0	25	449 990	478 270
Cumul 2013	34	77,3	7	15,9	0	0,0	2	4,5	1	2,3	44	440 990	464 831
Georgina Township													
Août 2014	8	57,1	2	14,3	1	7,1	0	0,0	3	21,4	14	417 990	574 348
Août 2013	20	95,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	4,8	21	333 990	361 610
Cumul 2014	60	70,6	4	4,7	3	3,5	4	4,7	14	16,5	85	369 990	504 473
Cumul 2013	65	79,3	4	4,9	3	3,7	5	6,1	5	6,1	82	349 945	439 904
King Township													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	28,6	15	71,4	21	853 990	1 011 802
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	20,4	39	79,6	49	858 990	1 038 152
Cumul 2014	0	0,0	1	0,6	1	0,6	22	12,4	154	86,5	178	884 490	1 006 974
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	1	0,5	88	42,3	119	57,2	208	815 990	907 197
Markham													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	21	38,9	18	33,3	15	27,8	54	671 490	773 121
Août 2013	3	2,0	6	3,9	28	18,3	51	33,3	65	42,5	153	785 000	817 605
Cumul 2014	0	0,0	2	0,5	108	25,5	117	27,6	197	46,5	424	789 490	870 346
Cumul 2013	8	1,4	36	6,2	164	28,3	234	40,3	138	23,8	580	699 000	746 302
Newmarket													
Août 2014	2	9,5	4	19,0	1	4,8	9	42,9	5	23,8	21	771 900	684 432
Août 2013	0	0,0	23	40,4	31	54,4	3	5,3	0	0,0	57	577 900	558 116
Cumul 2014	25	11,2	41	18,3	43	19,2	101	45,1	14	6,3	224	659 900	631 727
Cumul 2013	18	10,3	33	18,9	67	38,3	57	32,6	0	0,0	175	593 900	593 486
Richmond Hill													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	36,7	19	63,3	30	1 022 490	994 936
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	56,0	11	44,0	25	740 900	852 904
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	0,3	54	18,4	239	81,3	294	914 495	1 054 527
Cumul 2013	0	0,0	2	1,6	5	4,1	51	41,8	64	52,5	122	804 900	982 209
Vaughan													
Août 2014	0	0,0	2	6,3	0	0,0	3	9,4	27	84,4	32	919 490	963 198
Août 2013	0	0,0	0	0,0	2	5,7	8	22,9	25	71,4	35	916 990	988 531
Cumul 2014	0	0,0	3	0,8	73	19,0	55	14,3	253	65,9	384	889 945	907 652
Cumul 2013	1	0,3	0	0,0	26	6,6	250	63,6	116	29,5	393	755 990	877 493
Whitchurch-Stouffville													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Août 2013	0	0,0	1	5,3	13	68,4	3	15,8	2	10,5	19	624 900	693 374
Cumul 2014	1	0,9	2	1,9	19	17,6	30	27,8	56	51,9	108	842 990	830 448
Cumul 2013	11	3,1	56	15,7	196	55,1	80	22,5	13	3,7	356	604 900	628 469

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Août 2014	21	9,2	38	16,7	101	44,3	36	15,8	32	14,0	228	604 990	657 992
Août 2013	55	15,9	86	24,9	102	29,5	77	22,3	26	7,5	346	588 990	596 688
Cumul 2014	281	13,1	515	24,0	631	29,4	470	21,9	246	11,5	2 143	599 990	631 750
Cumul 2013	391	16,6	677	28,7	604	25,6	519	22,0	170	7,2	2 361	568 990	601 128
Brampton													
Août 2014	21	10,6	38	19,2	96	48,5	30	15,2	13	6,6	198	594 900	605 061
Août 2013	54	16,7	85	26,2	98	30,2	73	22,5	14	4,3	324	581 990	582 474
Cumul 2014	267	15,7	457	26,9	526	30,9	345	20,3	107	6,3	1 702	579 990	594 122
Cumul 2013	378	18,3	626	30,4	524	25,4	461	22,4	72	3,5	2 061	556 990	573 186
Caledon													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	5	20,0	6	24,0	14	56,0	25	825 900	918 808
Août 2013	1	7,1	1	7,1	4	28,6	4	28,6	4	28,6	14	652 450	730 872
Cumul 2014	14	4,9	58	20,4	105	37,0	72	25,4	35	12,3	284	602 900	645 656
Cumul 2013	13	6,6	46	23,5	72	36,7	49	25,0	16	8,2	196	603 945	622 018
Mississauga													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	33,8	104	66,2	157	950 000	1 014 515
Cumul 2013	0	0,0	5	4,8	8	7,7	9	8,7	82	78,8	104	950 000	1 115 500
Halton (région)													
Août 2014	1	0,7	52	36,1	33	22,9	9	6,3	49	34,0	144	584 990	917 386
Août 2013	21	18,6	26	23,0	26	23,0	16	14,2	24	21,2	113	589 900	837 740
Cumul 2014	2	0,3	117	15,6	146	19,4	272	36,2	214	28,5	751	704 990	872 961
Cumul 2013	256	29,3	215	24,6	185	21,1	77	8,8	142	16,2	875	539 900	716 097
Burlington													
Août 2014	1	9,1	0	0,0	4	36,4	5	45,5	1	9,1	11	650 000	701 544
Août 2013	0	0,0	0	0,0	1	9,1	8	72,7	2	18,2	11	698 990	928 085
Cumul 2014	2	3,3	0	0,0	22	36,1	15	24,6	22	36,1	61	695 000	1 272 372
Cumul 2013	0	0,0	1	1,2	34	41,5	22	26,8	25	30,5	82	694 990	957 471
Halton Hills													
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Août 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2014	0	0,0	18	10,7	61	36,3	73	43,5	16	9,5	168	652 900	688 142
Cumul 2013	2	1,6	22	17,2	51	39,8	33	25,8	20	15,6	128	620 900	681 877
Milton													
Août 2014	0	0,0	51	56,0	29	31,9	0	0,0	11	12,1	91	539 990	603 458
Août 2013	20	27,4	26	35,6	25	34,2	0	0,0	2	2,7	73	510 900	519 914
Cumul 2014	0	0,0	97	55,1	53	30,1	14	8,0	12	6,8	176	539 990	585 100
Cumul 2013	253	47,9	191	36,2	57	10,8	8	1,5	19	3,6	528	450 900	483 169
Oakville													
Août 2014	0	0,0	1	2,5	0	0,0	4	10,0	35	87,5	40	1 292 500	1 676 798
Août 2013	1	3,7	0	0,0	0	0,0	8	29,6	18	66,7	27	1 600 000	1 655 630
Cumul 2014	0	0,0	2	0,6	10	2,9	170	49,1	164	47,4	346	770 990	1 038 709
Cumul 2013	1	0,7	1	0,7	43	31,4	14	10,2	78	56,9	137	1 200 000	1 501 305

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Août 2014	57	38,3	24	16,1	26	17,4	33	22,1	9	6,0	149	493 300	540 710
Août 2013	88	46,8	36	19,1	40	21,3	20	10,6	4	2,1	188	459 995	484 247
Cumul 2014	353	39,2	189	21,0	178	19,8	140	15,5	41	4,6	901	490 000	522 966
Cumul 2013	465	43,8	232	21,8	170	16,0	143	13,5	52	4,9	1 062	474 490	503 141
Ajax													
Août 2014	0	0,0	5	11,4	14	31,8	25	56,8	0	0,0	44	658 850	648 855
Août 2013	2	4,1	12	24,5	23	46,9	12	24,5	0	0,0	49	601 100	592 434
Cumul 2014	9	3,6	61	24,6	90	36,3	86	34,7	2	0,8	248	608 450	610 257
Cumul 2013	9	4,2	68	32,1	90	42,5	44	20,8	1	0,5	212	590 000	577 409
Brock													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Clarington													
Août 2014	37	84,1	5	11,4	1	2,3	1	2,3	0	0,0	44	380 990	396 303
Août 2013	30	90,9	1	3,0	2	6,1	0	0,0	0	0,0	33	359 990	368 621
Cumul 2014	174	75,3	28	12,1	14	6,1	12	5,2	3	1,3	231	379 990	411 672
Cumul 2013	207	82,8	26	10,4	7	2,8	4	1,6	6	2,4	250	344 990	382 377
Oshawa													
Août 2014	16	53,3	13	43,3	0	0,0	1	3,3	0	0,0	30	439 240	438 417
Août 2013	44	66,7	12	18,2	8	12,1	2	3,0	0	0,0	66	395 990	424 694
Cumul 2014	139	63,2	53	24,1	18	8,2	9	4,1	1	0,5	220	423 990	442 147
Cumul 2013	173	62,5	65	23,5	23	8,3	16	5,8	0	0,0	277	414 900	436 480
Pickering													
Août 2014	0	0,0	1	10,0	5	50,0	3	30,0	1	10,0	10	608 850	644 200
Août 2013	0	0,0	5	50,0	2	20,0	2	20,0	1	10,0	10	557 200	600 370
Cumul 2014	0	0,0	5	9,1	23	41,8	15	27,3	12	21,8	55	645 000	709 156
Cumul 2013	12	8,9	17	12,6	20	14,8	58	43,0	28	20,7	135	691 100	691 955
Scugog													
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Uxbridge													
Août 2014	1	25,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	2	50,0	4	--	--
Août 2013	1	16,7	1	16,7	1	16,7	2	33,3	1	16,7	6	--	--
Cumul 2014	4	13,8	11	37,9	6	20,7	5	17,2	3	10,3	29	519 000	574 936
Cumul 2013	4	20,0	1	5,0	2	10,0	6	30,0	7	35,0	20	699 995	776 750
Whitby													
Août 2014	3	17,6	0	0,0	6	35,3	2	11,8	6	35,3	17	646 990	717 812
Août 2013	11	45,8	5	20,8	4	16,7	2	8,3	2	8,3	24	457 945	503 120
Cumul 2014	27	22,9	31	26,3	27	22,9	13	11,0	20	16,9	118	559 495	608 502
Cumul 2013	60	35,7	55	32,7	28	16,7	15	8,9	10	6,0	168	485 990	514 744

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Août 2014	26	61,9	4	9,5	0	0,0	3	7,1	9	21,4	42	416 900	582 041
Août 2013	51	91,1	4	7,1	1	1,8	0	0,0	0	0,0	56	395 490	390 636
Cumul 2014	298	69,5	77	17,9	3	0,7	15	3,5	36	8,4	429	399 990	473 479
Cumul 2013	399	92,4	21	4,9	4	0,9	1	0,2	7	1,6	432	389 990	389 884
Bradford West Gwillimbury													
Août 2014	7	41,2	1	5,9	0	0,0	1	5,9	8	47,1	17	689 990	778 222
Août 2013	23	95,8	1	4,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	24	394 740	375 136
Cumul 2014	114	59,4	37	19,3	1	0,5	6	3,1	34	17,7	192	427 490	549 028
Cumul 2013	182	92,4	10	5,1	1	0,5	1	0,5	3	1,5	197	398 990	404 248
Town of Mono													
Août 2014	1	33,3	1	33,3	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	--	--
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	7	35,0	8	40,0	0	0,0	3	15,0	2	10,0	20	461 400	559 880
Cumul 2013	19	67,9	3	10,7	2	7,1	0	0,0	4	14,3	28	427 400	492 246
New Tecumseth													
Août 2014	10	83,3	0	0,0	0	0,0	2	16,7	0	0,0	12	374 990	436 407
Août 2013	17	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	369 990	380 926
Cumul 2014	149	82,3	25	13,8	2	1,1	5	2,8	0	0,0	181	369 990	393 219
Cumul 2013	136	99,3	1	0,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	137	339 990	345 815
Orangeville													
Août 2014	8	80,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	416 900	427 628
Août 2013	11	73,3	3	20,0	1	6,7	0	0,0	0	0,0	15	414 900	426 440
Cumul 2014	28	77,8	7	19,4	0	0,0	1	2,8	0	0,0	36	414 900	426 079
Cumul 2013	62	88,6	7	10,0	1	1,4	0	0,0	0	0,0	70	383 900	394 767
Toronto (RMR)													
Août 2014	58	8,0	109	15,0	174	23,9	120	16,5	267	36,7	728	669 490	892 649
Août 2013	158	15,5	164	16,1	230	22,6	196	19,2	271	26,6	1 019	625 990	784 211
Cumul 2014	695	11,6	849	14,2	1 157	19,3	1 295	21,6	1 990	33,2	5 986	680 450	818 935
Cumul 2013	1 212	18,6	1 146	17,6	1 344	20,6	1 497	23,0	1 321	20,3	6 520	609 900	733 822
Oshawa (RMR)													
Août 2014	56	61,5	18	19,8	7	7,7	4	4,4	6	6,6	91	419 990	470 249
Août 2013	85	69,1	18	14,6	14	11,4	4	3,3	2	1,6	123	395 990	424 952
Cumul 2014	340	59,8	112	19,7	59	10,4	34	6,0	24	4,2	569	419 990	464 274
Cumul 2013	440	63,3	146	21,0	58	8,3	35	5,0	16	2,3	695	399 990	435 937
Région du Grand Toronto													
Août 2014	89	11,3	123	15,6	185	23,5	126	16,0	265	33,6	788	649 900	857 756
Août 2013	192	17,5	178	16,2	244	22,2	208	19,0	275	25,1	1 097	615 000	765 464
Cumul 2014	739	11,9	884	14,3	1 235	20,0	1 329	21,5	2 000	32,3	6 187	674 900	814 742
Cumul 2013	1 253	18,3	1 272	18,5	1 432	20,9	1 553	22,6	1 355	19,7	6 865	604 990	727 980

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Août 2014

Sous-marché	Août 2014	Août 2013	Variation en %	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	1 822 561	1 876 141	-2,9	1 648 668	1 581 562	4,2
Toronto	--	2 095 667	s.o.	1 509 143	1 964 488	-23,2
East York	--	1 006 667	s.o.	1 370 056	1 091 918	25,5
Etobicoke	1 928 063	1 881 456	2,5	1 608 214	1 525 834	5,4
North York	2 112 638	2 278 323	-7,3	1 933 014	1 793 448	7,8
Scarborough	1 087 324	--	s.o.	922 007	750 357	22,9
York	--	--	s.o.	927 993	947 763	-2,1
York (région)	848 386	789 273	7,5	862 181	752 449	14,6
Aurora	--	--	s.o.	640 721	964 044	-33,5
East Gwillimbury	--	--	s.o.	478 270	464 831	2,9
Georgina Township	574 348	361 610	58,8	504 473	439 904	14,7
King Township	1 011 802	1 038 152	-2,5	1 006 974	907 197	11,0
Markham	773 121	817 605	-5,4	870 346	746 302	16,6
Newmarket	684 432	558 116	22,6	631 727	593 486	6,4
Richmond Hill	994 936	852 904	16,7	1 054 527	982 209	7,4
Vaughan	963 198	988 531	-2,6	907 652	877 493	3,4
Whitchurch-Stouffville	--	693 374	s.o.	830 448	628 469	32,1
Peel (région)	657 992	596 688	10,3	631 750	601 128	5,1
Brampton	605 061	582 474	3,9	594 122	573 186	3,7
Caledon	918 808	730 872	25,7	645 656	622 018	3,8
Mississauga	--	--	s.o.	1 014 515	1 115 500	-9,1
Halton (région)	917 386	837 740	9,5	872 961	716 097	21,9
Burlington	701 544	928 085	-24,4	1 272 372	957 471	32,9
Halton Hills	--	--	s.o.	688 142	681 877	0,9
Milton	603 458	519 914	16,1	585 100	483 169	21,1
Oakville	1 676 798	1 655 630	1,3	1 038 709	1 501 305	-30,8
Durham (région)	540 710	484 247	11,7	522 966	503 141	3,9
Ajax	648 855	592 434	9,5	610 257	577 409	5,7
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	396 303	368 621	7,5	411 672	382 377	7,7
Oshawa	438 417	424 694	3,2	442 147	436 480	1,3
Pickering	644 200	600 370	7,3	709 156	691 955	2,5
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	--	--	s.o.	574 936	776 750	-26,0
Whitby	717 812	503 120	42,7	608 502	514 744	18,2
Reste de la RMR	582 041	390 636	49,0	473 479	389 884	21,4
Bradford West Gwillimbury	778 222	375 136	107,5	549 028	404 248	35,8
Town of Mono	--	--	s.o.	559 880	492 246	13,7
New Tecumseth	436 407	380 926	14,6	393 219	345 815	13,7
Orangeville	427 628	426 440	0,3	426 079	394 767	7,9
Toronto (RMR)	892 649	784 211	13,8	818 935	733 822	11,6
Oshawa (RMR)	470 249	424 952	10,7	464 274	435 937	6,5
Région du Grand Toronto	857 756	765 464	12,1	814 742	727 980	11,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Août 2014

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2013	Janvier	4 375	-4,2	7 215	10 624	13 619	53,0	482 648	4,1	502 571
	Février	5 759	-18,1	7 071	11 052	12 793	55,3	510 580	1,6	504 250
	Mars	7 765	-19,9	7 120	14 728	13 439	53,0	519 879	3,1	510 941
	Avril	9 811	-5,2	7 215	18 270	13 560	53,2	526 335	1,7	507 006
	Mai	10 182	-6,2	7 274	19 216	13 572	53,6	542 174	4,9	517 042
	Juin	9 061	-3,8	7 333	15 564	13 415	54,7	531 374	4,5	518 329
	Juillet	8 544	12,9	7 637	14 132	13 104	58,3	513 246	7,6	522 865
	Août	7 569	17,9	7 923	12 208	13 199	60,0	503 094	5,0	524 454
	Septembre	7 411	26,1	8 045	14 938	13 003	61,9	533 797	6,0	536 420
	Octobre	8 000	16,0	7 585	13 110	12 900	58,8	539 058	7,1	534 307
	Novembre	6 391	10,3	7 413	9 345	12 670	58,5	538 881	11,0	541 200
	Décembre	4 078	10,5	7 114	4 102	12 016	59,2	520 398	8,7	542 076
2014	Janvier	4 135	-5,5	6 794	8 822	11 566	58,7	526 528	9,1	547 408
	Février	5 731	-0,5	6 967	10 897	12 363	56,4	553 193	8,3	546 824
	Mars	8 081	4,1	7 068	14 829	12 638	55,9	557 684	7,3	548 484
	Avril	9 706	-1,1	7 555	17 351	13 354	56,6	577 898	9,8	556 004
	Mai	11 079	8,8	8 011	18 931	13 296	60,3	585 204	7,9	557 041
	Juin	10 180	12,3	8 105	16 735	13 627	59,5	568 953	7,1	555 930
	Juillet	9 198	7,7	8 093	15 187	13 687	59,1	550 700	7,3	561 787
	Août	7 600	0,4	8 259	11 733	13 291	62,1	546 303	8,6	568 580
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2013	29 054	-5,1		53 050			533 457	3,7	
	T2 2014	30 965	6,6		53 017			577 571	8,3	
	Cumul 2013	63 066	-4,3		115 794			519 789	3,9	
	Cumul 2014	65 710	4,2		114 485			562 410	8,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Août 2014

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2013	Janvier	488	-12,2	798	989	1 203	66,3	331 514	4,8	338 088
	Février	716	-11,5	812	1 072	1 150	70,6	348 474	7,7	350 892
	Mars	899	-20,3	757	1 412	1 112	68,1	346 697	5,8	346 985
	Avril	1 145	-1,9	872	1 682	1 284	67,9	353 291	4,7	344 828
	Mai	1 122	-5,2	820	1 837	1 342	61,1	354 968	4,7	348 484
	Juin	1 028	-2,2	827	1 402	1 191	69,5	358 692	5,8	350 081
	Juillet	948	2,5	859	1 334	1 306	65,7	359 090	7,3	352 964
	Août	896	4,9	909	1 235	1 274	71,3	357 105	6,3	357 851
	Septembre	804	10,3	847	1 341	1 221	69,4	351 669	5,0	354 387
	Octobre	870	9,2	903	1 188	1 264	71,4	359 974	7,2	361 172
	Novembre	679	-2,9	799	849	1 144	69,8	368 257	9,7	371 603
	Décembre	424	8,7	776	380	1 064	72,9	356 996	9,9	370 518
2014	Janvier	459	-5,9	751	791	972	77,3	392 353	18,4	400 294
	Février	593	-17,2	673	1 002	1 084	62,1	370 120	6,2	372 573
	Mars	900	0,1	766	1 488	1 179	65,0	376 923	8,7	376 860
	Avril	1 090	-4,8	828	1 631	1 246	66,4	386 589	9,4	377 466
	Mai	1 268	13,0	923	1 738	1 262	73,1	387 382	9,1	380 006
	Juin	1 109	7,9	897	1 554	1 320	67,9	393 461	9,7	384 041
	Juillet	1 063	12,1	957	1 479	1 433	66,8	393 111	9,5	386 784
	Août	868	-3,1	875	1 142	1 175	74,4	386 036	8,1	386 546
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2013	3 295	-3,1		4 921			355 547	5,0	
	T2 2014	3 467	5,2		4 923			389 077	9,4	
	Cumul 2013	7 242	-5,6		10 963			352 786	6,0	
	Cumul 2014	7 350	1,5		10 825			386 488	9,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Août 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	119,0	121,5	3 076	8,2	68,1	894
	Février	595	3,00	5,24	119,0	122,9	3 079	8,4	68,1	895
	Mars	590	3,00	5,14	119,1	123,3	3 072	8,3	67,8	896
	Avril	590	3,00	5,14	119,2	123,1	3 085	8,3	67,9	909
	Mai	590	3,00	5,14	119,4	123,2	3 102	7,9	68,0	918
	Juin	590	3,14	5,14	119,4	123,4	3 129	7,8	68,4	927
	Juillet	590	3,14	5,14	119,8	123,6	3 135	7,8	68,4	920
	Août	601	3,14	5,34	119,8	123,7	3 149	7,9	68,6	918
	Septembre	601	3,14	5,34	119,9	123,8	3 153	8,0	68,6	916
	Octobre	601	3,14	5,34	120,0	123,7	3 152	8,1	68,6	923
	Novembre	601	3,14	5,34	120,1	123,6	3 141	8,3	68,4	924
	Décembre	601	3,14	5,34	120,4	123,4	3 134	8,5	68,3	923
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 132	8,4	68,1	923
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 136	8,3	68,0	923
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 140	8,0	67,7	922
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 154	7,8	67,8	919
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 153	7,6	67,6	915
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 139	7,9	67,4	917
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 119	8,2	67,0	918
	Août	570	3,14	4,79		126,9	3 104	8,3	66,7	926
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Août 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	119,0	121,5	195	9,3	68,8	949
	Février	595	3,00	5,24	119,0	122,9	195	9,0	68,8	942
	Mars	590	3,00	5,14	119,1	123,3	197	8,4	68,8	935
	Avril	590	3,00	5,14	119,2	123,1	198	8,1	68,7	941
	Mai	590	3,00	5,14	119,4	123,2	198	7,4	68,3	945
	Juin	590	3,14	5,14	119,4	123,4	199	7,1	68,1	956
	Juillet	590	3,14	5,14	119,8	123,6	200	6,4	68,2	954
	Août	601	3,14	5,34	119,8	123,7	201	6,4	68,2	955
	Septembre	601	3,14	5,34	119,9	123,8	200	6,3	67,6	946
	Octobre	601	3,14	5,34	120,0	123,7	199	6,6	67,5	946
	Novembre	601	3,14	5,34	120,1	123,6	198	6,7	67,1	954
	Décembre	601	3,14	5,34	120,4	123,4	198	7,0	67,3	957
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	196	7,2	66,7	967
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	196	7,3	66,7	964
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	197	7,1	66,8	962
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	200	7,0	67,5	955
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	201	7,3	68,0	955
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	203	7,2	68,5	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	204	7,5	69,1	953
	Août	570	3,14	4,79		126,9	205	7,7	69,4	953
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

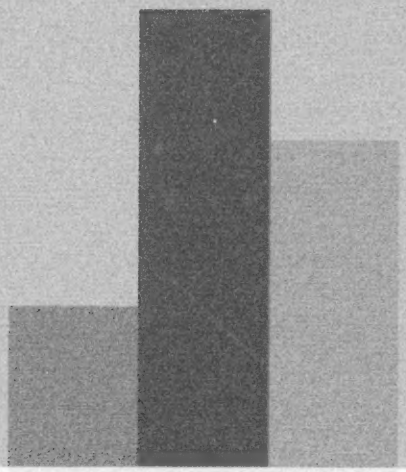
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64165_2014_M09